



# Ground Floor Apartment for sale in El Raso, Guardamar del Segura 201.000 - 260.000 €

Referentie: R4929625 Slaapkamers: 2 - 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 64m<sup>2</sup> - 81m<sup>2</sup> Terras: 20m<sup>2</sup> - 70m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca South, El Raso

We are pleased to present our new project, located in the El Raso Urbanization of Guardamar del Segura.

This new residential complex will consist of 78 touristic apartments distributed on the ground floor, first floor, and second floor + solarium.

All the homes will have a parking space and storage room in the basement, which will be accessible from the community stairs or from the elevator on each floor.

The common areas will include a pool area, reception/meeting room, outdoor gym, pétanque area, mini-golf, and spa.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Tillen  
Nabij vervoer  
Privé Terras  
Berging  
Inbouwkasten  
Zonnebank  
Sportschool  
Kelder  
Access for people with reduced mobility

### Uitzicht

Garden Views  
Pool Bekeken  
Lake Views

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad  
Children`s Pool

### Beveiliging

Omheind complex  
Deurbel met intercom

### Zonorientatie

Oosten  
zuiden  
North East Orientation

### Ligging

Dichtbij golfbaan  
Dichtbij zee  
Dicht bij winkels  
Dichtbij stad

### Keuken

Volledig ingerichte keuken  
Kitchen-Lounge

### Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage  
Gemeenschappelijk Parking

### Klimaatbeheersing

Koude A/C  
Warme A/C

### Huidige Staat

Nieuwbouw

### Tuin

gemeenschappelijke tuin  
private Garden  
aangelegde tuin

### Categorie

Nieuwbouw