



Apartamento Planta Baja en venta en Torremolinos, Torremolinos

620.000 €

Referencia: R4930981 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construido: 90m²





Costa del Sol, Torremolinos

Venta de Piso Estilo Dúplex - El Bajondillo, Torremolinos

Este piso de nueva construcción, estilo dúplex y listo para entrar a vivir, combina modernidad y funcionalidad en un entorno privilegiado. Ubicado en una de las zonas más céntricas y deseadas de El Bajondillo, Torremolinos, está rodeado de servicios esenciales y comodidades a un corto paseo a pie.

Características del Inmueble:

Superficie construida: 90 m² distribuidos en dos plantas:

Planta baja (a pie de calle): 45 m² con entrada independiente. Amplio y luminoso salón con cocina americana integrada.

Planta inferior (sótano): 45 m² actualmente utilizado como dormitorio, con la posibilidad de crear dos dormitorios adicionales y un segundo baño.

Dormitorios: 1 (con posibilidad de añadir más).

Baños: 1.

Estado: Nuevo, completamente amueblado y equipado.

Equipamiento y Ventajas:

Aire acondicionado en ambas plantas.

Zonas comunes con jardines bien cuidados y piscina comunitaria.

Posibilidad de alquilar plaza de garaje privada cubierta por solo €60/mes.

Entrada independiente desde la calle, una ventaja adicional que permite adaptarse a la nueva normativa para obtener licencia vacacional, si deseas rentabilizar la propiedad como inversión.

Ubicación Ideal:

El piso está a un paso de servicios clave como juzgados, correos, comisaría de policía, transporte público (autobuses y tren de cercanías), supermercados, restaurantes, tiendas y farmacias. A solo unos minutos a pie de la playa y las atracciones de El Bajondillo.

Información Adicional:

Bajo exterior en edificio sin ascensor.

Una oportunidad única tanto como inversión con alta rentabilidad como para vivienda habitual.

La planta inferior ofrece múltiples posibilidades de personalización, permitiéndote adaptar el espacio según tus necesidades.

Una oportunidad inigualable para adquirir una vivienda versátil, moderna y excelentemente ubicada en Torremolinos. Contáctanos hoy mismo para concertar una visita y descubrir todo lo que este dúplex tiene para ofrecer.



Características:

Características

Cerca de Transporte

Estado

Excelente estado de conservación

Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Categoría

Inversion

Ganga

Barato

Climatización

Aire Acondicionado

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardin

Jardín Comunitario

Posición

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios

Ciudad

Muebles

Completamente Amueblada

Aparcamiento

Parking Privado