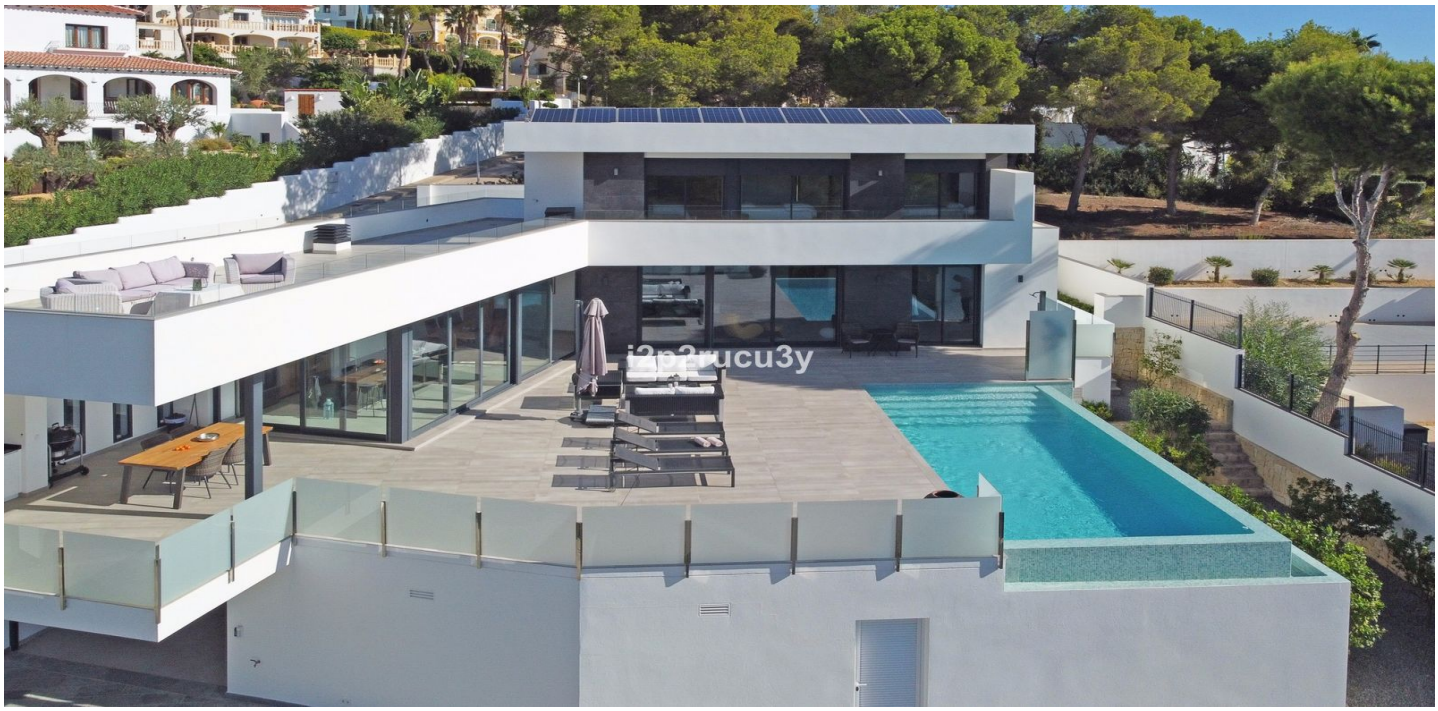
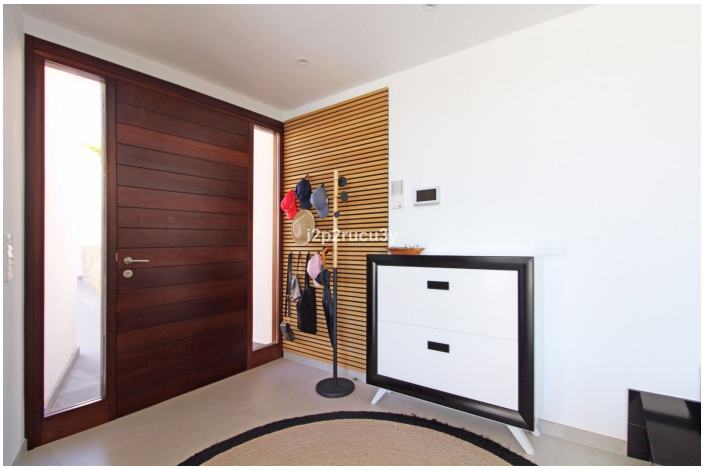
sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

# Villa - Chalet en venta en Moraira, Teulada

**2.150.000 €**

**Referencia:** R4933228 **Dormitorios:** 4 **Baños:** 3 **Terreno:** 878m$^2$ **Construído:** 410m$^2$





# Costa Blanca North, Moraira

Bienvenido a esta impresionante villa moderna construida en 2019, perfectamente situada a poca distancia a pie del pintoresco pueblo de Moraira y sus hermosas playas. Esta propiedad exclusiva ofrece vistas impresionantes de la naturaleza circundante y está terminada con materiales de alta calidad y características lujosas en toda la casa.** Al entrar, te recibe un espacioso vestíbulo que conduce a una amplia área de salón-comedor de planta abierta, diseñada para crear un ambiente luminoso y aireado. La cocina contemporánea y elegante está equipada con una isla central y todas las comodidades que un amante de la cocina podría desear. Grandes puertas de cristal correderas dan acceso a una cocina de verano cubierta, ideal para cenar y cocinar al aire libre. Desde la cocina y el salón, accedes directamente a la amplia terraza, donde puedes disfrutar de una piscina climatizada y una generosa área junto a la piscina con una ducha exterior. Este es el lugar perfecto para relajarse y disfrutar del estilo de vida mediterráneo o para recibir a amigos y familiares en una reunión junto a la piscina. En la planta baja, también encontrarás un aseo para invitados, junto con el lujoso dormitorio principal, que cuenta con un baño privado con ducha a ras de suelo. El dormitorio principal desprende comodidad y elegancia, y ofrece acceso directo a la terraza exterior. Una elegante escalera abierta te lleva al nivel superior, donde encontrarás dos dormitorios adicionales que comparten un baño moderno, así como un tercer dormitorio con su propio baño privado. Todos los dormitorios tienen acceso directo a una gran terraza, perfecta para disfrutar de las vistas panorámicas, y cada dormitorio está equipado con persianas automáticas para mayor comodidad y privacidad. La propiedad está completamente equipada con dos puertas automáticas: una que proporciona acceso directo a un espacio de estacionamiento cerca de la entrada principal, y la otra que conduce a un espacioso garaje y dos amplios trasteros. Otras características adicionales incluyen calefacción por suelo radiante con bomba de calor, aire acondicionado en toda la casa y un sistema de eficiencia energética de categoría A gracias a 29 paneles solares Panasonic y tres baterías de 10Kwh, garantizando un ahorro óptimo de energía. La villa está rodeada por un hermoso jardín paisajístico, con iluminación exterior para crear un ambiente sereno por la noche. También cuenta con un sistema de riego automático para mantener el jardín verde y vibrante durante todo el año, asegurando un mantenimiento mínimo y máximo disfrute. Para mayor tranquilidad, la villa está equipada con sistemas de alarma tanto interiores como exteriores, ofreciendo seguridad de primera calidad. Esta villa es verdaderamente una joya para aquellos que aprecian acabados de alta gama, la proximidad a la playa y al pueblo, y la tranquilidad de un entorno natural. Ya sea que estés buscando una residencia principal de lujo o una segunda vivienda en una de las zonas más deseadas de Moraira, esta propiedad ofrece todo lo que necesitas para vivir con comodidad y estilo. ¡No pierdas la oportunidad de poseer un pedazo de paraíso!

## Características:

**Climatización**
Aire Acondicionado

**Aparcamiento**
Garaje