



Villa - Chalet en venta en Arenas, Arenas

649.000 €

Referencia: R4932349 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 2.645m² Construido: 392m²





Axarquía, Arenas

Esta villa, recientemente renovada, se encuentra en una ubicación espectacular en la montaña de Bentomiz, en Arenas, a tan solo 5 minutos del encantador pueblo blanco de Arenas, 20 minutos de las playas de Algarrobo Costa y 50 minutos del aeropuerto de Málaga, ofreciendo el equilibrio perfecto entre tranquilidad y accesibilidad. La propiedad destaca por su luminosidad, diseño moderno y acabados de alta calidad, incluyendo un amplio salón de planta abierta, comedor y cocina moderna completamente equipada con electrodomésticos de primera categoría como encimera de gas, horno, lavavajillas y nevera-congelador integrada. Desde el comedor se accede a una terraza cubierta ideal para relajarse o disfrutar de comidas al aire libre. La villa cuenta con 3 dormitorios y 3 baños, dos de ellos en suite. En la planta baja se encuentra un dormitorio con baño en suite equipado con ducha, WC y lavabo, además de aire acondicionado, y un segundo dormitorio con un baño separado que incluye bañera, ducha, WC y lavabo. El dormitorio principal, ubicado en la planta superior, dispone de aire acondicionado, baño en suite con ducha, WC y lavabo, un vestidor y acceso directo a una terraza en la azotea, desde donde se pueden disfrutar de vistas panorámicas impresionantes y puestas de sol inolvidables. Todos los dormitorios y el salón están equipados con ventiladores, ofreciendo mayor comodidad en los meses de verano. El área exterior incluye una piscina climatizada automatizada de agua salada que mide 9,5 metros por 5 metros y un sistema de riego automático que mantiene el jardín en perfectas condiciones. La propiedad cuenta con un pozo compartido y un tanque de almacenamiento de agua con capacidad para 12.000 litros. Varias terrazas con zonas de sombra complementan el espacio exterior, una de ellas con opción de cerrarse mediante un toldo retráctil. La villa está equipada con tecnología de última generación, incluyendo 8 paneles solares con inversor de 6 kW, calefacción central, agua caliente mediante caldera de gas, ventanas y puertas de cristal doble con protección antirrobo, un sistema de seguridad integral con vigilancia 24/7 y un sistema domótico que controla la iluminación, la bomba de calor, los paneles solares y el nivel del depósito de agua. Esta propiedad combina confort, estilo y sostenibilidad en un entorno privilegiado. Contáctanos hoy mismo para obtener más información o programar una visita, ya sea presencial o virtual.



Características:

Características

Trastero - Almacén
Doble acristalamiento
Lavadero

Vistas

Vistas al Mar

Piscina

Piscina Privada

Aparcamiento

Párking Libre
More Than One

Orientación

Sur

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Campo
Cerca de Marina

Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Buen estado de conservación

Jardin

Jardín Privado