



## Apartamento en venta en Torrevieja, Torrevieja

370.000 €

Referencia: RS20581 Dormitorios: 3 Baños: 2





## Costa Blanca South, Torrevieja (Town)

¿Sueñas con vivir en un magnífico apartamento a pocos metros de la playa? pues entonces no deberías perderte este...El apartamento está situado en la conocida urbanización de Aldea del Mar, a tan solo unos metros de la Playa Los Locos de Torrevieja. El apartamento está situado en la 3<sup>a</sup> planta con ascensor y tiene 3 dormitorios, 2 baños, donde un dormitorio y el baño son en suite, gran salón luminoso con cocina abierta, lavadero y una soleada terraza de aprox. 17 metros cuadrados, con fantásticas vistas. La casa se vende completamente amueblada tanto por dentro como por fuera, y con todos los electrodomésticos como nevera, estufa, lavavajillas, microondas y lavadora, el sistema de purificación de agua está instalado en la cocina y no solo eso, en este apartamento hay aire acondicionado integrado en todas las habitaciones, y vale la pena señalar que este tiene solo 1 año de antigüedad. Recientemente se ha instalado un nuevo depósito de agua caliente de 150 litros y cables calefactores en los baños. Este es realmente un apartamento luminoso y hermoso, que rezuma lujo. Aldea del Mar es la urbanización más lujosa de Torrevieja, con una piscina comunitaria muy grande, jardines exóticos, un verdadero oasis muy cerca del mar Mediterráneo. El arquitecto fue el famoso Pedro Ouzup, y el edificio tiene muchos componentes rústicos de fincas y castillos históricos. Los edificios se encuentran a pocos metros del mar Mediterráneo y de la Playa Los Locos, una gran selección de restaurantes y bares, así como tiendas de comestibles a poca distancia de la residencia. Las paradas de autobuses y taxis están cerca, a solo unos minutos a pie del apartamento hay una gran tienda de comestibles. A lo largo del paseo marítimo, a pocos metros del apartamento, encontrará muchos restaurantes diferentes, de todo para todos. Este encantador apartamento solo tiene que ser vivido. Precio de venta 370.000€ + comisiones de alrededor del 12% Impuestos al año: 517,82 € al año Gastos de comunidad (apartamento) unos 100€ al mes SOBRE TORREVIEJA Torrevieja es una ciudad de la provincia de Alicante, en la Comunidad Valenciana, España. La ciudad es un popular destino turístico situado a unos 40 minutos en coche de la ciudad de Alicante y del aeropuerto. Torrevieja fue originalmente un pequeño pueblo de pescadores, y hoy en día es uno de los mayores productores de sal de Europa. Torrevieja ha sido llamada anteriormente la 'ciudad de la sal', pero en los últimos años la ciudad también ha sido llamada la 'ciudad del deporte', debido a los grandes estadios deportivos que se han construido en los últimos años. Fruto de esta fantástica inversión, Torrevieja fue una de las cuatro ciudades organizadoras durante el Campeonato del Mundo de Balonmano Femenino en 2021. Cuando te alojas en Torrevieja, estás a pocos pasos de playas de arena blanca y alargada con un sello de 'bandera azul', como indicación, entre otras cosas, de la alta calidad del agua. En las inmediaciones y, a menudo, 'justo fuera' de la puerta encontrará una gran selección de tiendas locales, restaurantes, cafeterías, centros comerciales, parques verdes, el puerto y el paseo marítimo. Si buscas una zona con vida todo el año y un microclima saludable con 320 días de sol al año, esta podría ser para ti.



## Características:

Sauna	Jacuzzi	Árboles
Metro	Aire acondicionado	Satélite
ascensor	Gimnasio	Hospitales
Colegios	terraza	Costa
alarma	Zonas Infantiles	Jardín
Autobuses	Centros comerciales	Despensa