



Apartamento Planta Baja en venta en Torremolinos, Torremolinos

640.000 €

Referencia: R4932298 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 303m²





Costa del Sol, Torremolinos

OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN LLAVE EN MANO – 3 APARTAMENTOS + SOCIEDAD OPERATIVA

Una oportunidad excepcional para adquirir inmuebles y un negocio en pleno funcionamiento en una sola operación, en una ubicación privilegiada de la Costa del Sol.

La inversión consta de tres apartamentos idénticos, recién renovados y en planta baja, situados en el mismo edificio y vendidos conjuntamente como un único paquete, junto con la sociedad que actualmente es propietaria y gestiona la actividad de alquiler.

Los apartamentos no se venden de forma individual.

La compra incluye los tres apartamentos y la sociedad operativa, lo que permite al nuevo propietario asumir una explotación ya en marcha, con continuidad inmediata.

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

3 apartamentos idénticos en planta baja - 90 m² por apartamento

Vendidos conjuntamente como una única inversión

Recientemente renovados

Mismo edificio, misma distribución y acabados

Ideales para estrategia de alquiler de corta o media estancia

Cada apartamento dispone de:

1 dormitorio

1 baño

NEGOCIO INCLUIDO EN LA VENTA

Sociedad operativa incluida

Negocio actualmente gestionando los apartamentos

No es necesario crear una nueva estructura

Posibilidad de toma de control inmediata

Esto convierte la propiedad en una opción especialmente atractiva para inversores que buscan una inversión “plug and play”, sin necesidad de empezar desde cero.

UBICACIÓN PRIME EN TORREMOLINOS

Situado en el corazón de Torremolinos, con excelente acceso a todos los servicios e infraestructuras esenciales.

A poca distancia a pie:

Juzgados

Oficina de Correos

Comisaría de Policía

Transporte público



Supermercados
Restaurantes y cafeterías
Comercios
Farmacia
Playa

La zona cuenta con demanda constante de alquiler y una alta actividad durante todo el año.

IDEAL PARA

Inversores que buscan inmueble + negocio en una sola compra
Compradores interesados en ingresos inmediatos por alquiler
Inversores internacionales que desean una entrada sencilla y eficiente en el mercado de la Costa del Sol
Aquellos interesados en una operación escalable en una ubicación consolidada

El precio incluye los tres apartamentos y la sociedad que los explota.
Información financiera y operativa adicional disponible bajo solicitud.

Dúplex, Torremolinos, Costa del Sol.
3 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 303 m².

Posición : Ciudad, Área Comercial, Lado de la Playa, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Cerca de Marina.

Estado : Excelente, Reformado Recientemente, Renovado Recientemente.

Piscina : Comunitaria.

Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio.

Vistas : Urbanas, Calle.

Características : Cerca de Transporte, Doble acristalamiento.

Muebles : Amueblada.

Cocina : Parcialmente Equipada.

Jardín : Comunitario.

Seguridad : Portero Automático.

Aparcamiento : Subterráneo, Privado.

Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable.

Categoría : Barato, Casas de vacaciones, Inversion, Reventa.



Características:

Características

Cerca de Transporte
Doble acristalamiento

Posición

Área Comercial
Lado de la Playa
Cerca de Puerto
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios
Ciudad
Cerca de Marina

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Portero Automático

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Barato
Reventa

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente

Estado

Excelente estado de conservación
Renovado Recientemente
Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Parking Privado

Vistas

Vistas Urbanas
Vistas a Calle

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardin

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable