



# Finca - Rural Estate en venta en Chirivel, Chirivel

190.000 €

Referencia: R4922884    Dormitorios: 5    Baños: 3    Terreno: 2.273m<sup>2</sup>    Construido: 334m<sup>2</sup>







La cocina está equipada con una amplia gama de modernos muebles altos y bajos, una isla central, encimeras de granito y todos los electrodomésticos necesarios. Una puerta conduce a un gran lavadero / trastero donde se encuentran el calentador de agua a gas y la lavadora. Otra puerta se abre a la terraza de la piscina y a una relajante zona exterior, perfecta para disfrutar de una cena al aire libre bajo una pérgola en el impresionante clima español.

La piscina de azulejos de 6 x 3 m cuenta con escalones romanos con un marco pavimentado. El área de la piscina está amurallada en tres lados, lo que ofrece privacidad al tiempo que mantiene impresionantes vistas del campo circundante.

Volviendo al pasillo, hay otra puerta que conduce a una amplia habitación que actualmente se utiliza como dormitorio multifuncional, área de almacenamiento y estudio.

Más adelante, una cuarta puerta conduce a una sala de estar de tamaño generoso, con una estufa de leña y almacenamiento incorporado.

Dos puertas conducen desde la sala de estar: una se abre directamente a un gran comedor, que ofrece un amplio espacio para una mesa grande y muebles adicionales; la otra conduce a una segunda cocina de estilo andaluz, con fregadero, cocina de gas, horno eléctrico, nevera y armarios debajo de las escaleras para el almacenamiento esencial.

Las escaleras de esta cocina conducen al primer piso, que se abre a una gran segunda sala de estar-comedor, calentada por rejillas de ventilación en el pecho de la chimenea desde la estufa de leña en la planta baja.

En el nivel superior, hay tres habitaciones dobles grandes adicionales, así como un amplio baño familiar que consta de una bañera de tamaño completo con ducha, una gran ducha de esquina acristalada, WC y lavabo en una unidad de tocador con tapa de mármol.

El nivel superior, junto con la cocina y el comedor de estilo andaluz de la planta baja, se ha transformado en un refugio de alquiler muy solicitado, que ofrece a los huéspedes una auténtica experiencia rural española en una hermosa parte del país.

Exterior y Estacionamiento:

Frente a la propiedad, hay una zona de aparcamiento de grava con espacio para 3-4 coches.

Esta es una propiedad impresionante llena de encanto y carácter, por lo que si desea información adicional, comuníquese con nosotros para obtener más información o para concertar una visita.

&nbsp;

&nbsp;

\* 2 plantas

\* Construido 334 m<sup>2</sup>

\* Parcela 2,273 m<sup>2</sup>

\* Privado

\* Red de Agua



- \* Red de Electricidad
- \* Teléfono Posible
- \* Internet
- \* Muebles Negociable
- \* Aire Acondicionado
- \* Terraza Privada
- \* Parking
- \* 50 minutos en coche de la playa
- \* 5 minutos en coche de las tiendas
- \* IBI: 296,00€ anualmente
- \* Tasa de basuras: 120,00€ anualmente



## Características:

### Características

Terraza Privada

WiFi

### Climatización

Aire Acondicionado

### Piscina

Piscina Privada