



## City Palace en venta en Tarifa, Tarifa

3.000.000€

 $\begin{tabular}{lll} \textbf{Referencia: R4935829} & \textbf{Dormitorios: 20} & \textbf{Ba\~nos: 4} & \textbf{Constru\'(do: } 1.081 m^2 \\ \end{tabular}$ 















## Costa de la Luz, Tarifa

Majestuoso edificio construido en el 1850 situado en el corazón de Tarifa, en la calle más prestigiosa y concurrida, otorgándole así una localización perfecta. Actualmente no tiene permiso para reconvertir esta joya histórica en un hotel boutique o similar.

Dividido en tres plantas, este edificio de 1200 m² es regentado por un patio principal que recoge la luz emanada de la claraboya armonizando así cada planta con luz natural y espacios abiertos creando una sensación de amplitud muy agradable.

En la planta principal hallamos el imponente hall presidido por una fuente, diversos espacios o salas que conectan entre sí y varios almacenes o zonas a reconvertir. Seguidamente la planta primera consta de un salón señorial, el amplio comedor principal, una zona de office, una cocina y un pequeño comedor, dos salas o dormitorios y una zona independiente que dispone de dos dormitorios, un baño completo, una sala de estar que da a un bonito patio interior.

La última planta dispone de un gran baño completo, siete dormitorios dobles, dos aseos de cortesía, una zona de lavandería, una terraza y el acceso a la azotea que nos brinda unas vistas panorámicas de Tarifa.

Los infinitos espacios entre las salas que conectan entre sí, la gran azotea, los suelos de mármol y baldosas hidráulicas y los techos altos son algunos de los detalles a resaltar de este histórico edificio. Perfecto para inversores visionarios que quieran disponer de un edificio único en una inmejorable ubicación en el centro histórico de Tarifa ,rodeado de tiendas ,restaurantes, y a 5m andando a las maravillosa playa blanca del Mar mediterráneo y mar Atlantico.





## Características:

Caracteristicas Orientación Vistas

Solario Sur Vistas Urbanas

Posición Estado Muebles

Cerca de Puerto Necesita Reformas Sin Amueblar

Cerca de Tiendas Requiere Restauración

Cerca de Colegios

Ciudad Pueblo

Cocina Seguridad Categoría

Cocina Parcialmente Equipada Alarma Inversion