



## Villa - Chalet en venta en Orihuela, Orihuela

**995.000 €**

Referencia: R4937965 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 1.000m<sup>2</sup> Construido: 201m<sup>2</sup> Terraza: 100m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Orihuela

Almendro 6 - Villa Exclusiva en Las Colinas Golf Ubicada en la prestigiosa comunidad de Almendro dentro de Las Colinas Golf & Country Club, Almendro 6 es una villa única que combina lujo, comodidad y privacidad. Con una superficie habitable de 201 m<sup>2</sup> y una parcela de 1.000 m<sup>2</sup>, esta villa ofrece todo el espacio necesario para disfrutar del estilo de vida español. -Arquitectura premium y confort- La villa cuenta con cuatro amplios dormitorios, dos de ellos con baños en suite, además de un tercer baño para invitados. Las áreas de estar están equipadas con calefacción por suelo radiante, proporcionando un confort adicional durante los meses más fríos. Completamente amueblada, la villa está lista para mudarse y empezar a disfrutar de inmediato. -Relajación y entretenimiento- Disfrute de la piscina climatizada durante todo el año o relájese en la amplia terraza superior, que ofrece vistas impresionantes al resort y al mar. La ubicación de la villa y los árboles que la rodean garantizan una privacidad óptima. -Un resort que lo tiene todo- Además del galardonado campo de golf, Las Colinas ofrece una amplia variedad de actividades deportivas y de ocio, como tenis, pádel, squash y fitness. El resort cuenta con kilómetros de senderos para caminar y andar en bicicleta a través de su reserva natural, mientras que el exclusivo club social dispone de un restaurante, bar y una terraza panorámica. Además, el resort incluye un club de playa privado en Dehesa de Campoamor, a tan solo 10 minutos. - Ubicación privilegiada- Con los aeropuertos de Alicante y Murcia situados a 45 y 30 minutos respectivamente, Almendro 6 no solo es un refugio tranquilo, sino también de fácil acceso. Esta propiedad es mucho más que una vivienda; es una oportunidad para vivir en uno de los lugares más hermosos de la Costa Blanca. Descubra Almendro 6 y haga realidad su sueño español.

## Características:

<b>Características</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
Terraza Privada	Aire Acondicionado	Vistas al Mar
TV Satélite		Vistas a Golf
Baño En-Suite		
WiFi		
<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>
Excelente estado de conservación	Con Calefacción	Completamente Amueblada
	Piscina Privada	
<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>
Cocina Equipada	Jardín Privado	Recinto Cerrado
		Alarma
<b>Aparcamiento</b>	<b>Servicios Públicos</b>	Persianas Eléctricas
Párking Cubierto	Electricidad	<b>Categoría</b>
More Than One	Agua Potable	Golf
	Teléfono	Lujo
		Reventa