



# Apartamento Planta Media en venta en Villajoyosa, Villajoyosa

449.000 €

Referencia: R4940041    Dormitorios: 2    Baños: 3    Terreno: 30m<sup>2</sup>    Construido: 159m<sup>2</sup>    Terraza: 20m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca North, Villajoyosa

Este apartamento merece su atención especial. Situado a tan sólo 150 metros del mar, de la playa de Torres y de un precioso parque centenario, se encuentra en una casa construida en 2021, dotando al apartamento de todas las ventajas de la calidad y la vida moderna en la costa mediterránea. Siempre hay un lugar para pasear a la sombra de los árboles, sentarse en un bar junto al mar o en un restaurante con vistas al mar. La urbanización es muy tranquila, cerrada a los forasteros y contiene una bonita zona muy verde, una gran piscina para niños y adultos, un complejo de spa con dos tipos de saunas y piscinas calientes con hidromasaje. Aquí realmente te sientes como si estuvieras en un resort. Es poco probable que encuentres tantas plantas en ningún lugar. El apartamento ocupa dos plantas y tiene su propia entrada independiente desde el patio. A su disposición hay una plaza de aparcamiento independiente en el aparcamiento subterráneo y un trastero. La planta baja del apartamento consta de un amplio salón con cocina abierta, un baño, un vestíbulo y un espacioso patio privado, donde con el clima actual es posible pasar mucho tiempo. El sol en tu patio te deleitará por la mañana, pero si quieres sentarte a la sombra, tienes a tu disposición dos grandes toldos automáticos que cubrirán la mitad del patio del sol. La planta superior cuenta con dos amplios dormitorios con armarios empotrados y excelente espacio para espacio de trabajo o tocador. Cada dormitorio tiene su propio baño y terraza, garantizando total autonomía. La terraza de un dormitorio está orientada al este, donde despertarás al amanecer; el segundo dormitorio y su terraza dan al patio sombreado de la urbanización y el sol poniente no le molestará: el microclima que hay en él es muy agradable. El microclima del apartamento en verano lo proporcionará un sistema de aire acondicionado de zona inversor por conductos, y en invierno quedará gratamente satisfecho con el calor ecológico del suelo de agua calentado. Especial atención merece el estado del apartamento y su diseño moderno y lacónico. Aquí todo es prácticamente nuevo y está amueblado con mucho gusto. Estos apartamentos aparecen en el mercado muy raramente y usted puede convertirse en su único propietario.



## Características:

### Características

Ascensor

Terraza Privada

Trastero - Almacén

Sauna

Barbacoa

Access for people with reduced mobility

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Servicios Públicos

Agua Potable

### Climatización

Aire Acondicionado

Suelo Radiante

### Muebles

Completamente Amueblada

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada