



## Otro en venta en San Vicente del Raspeig, Alicante

128.000 €

Referencia: R4939402 Baños: 2 Construido: 140m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca South, San Vicente del Raspeig

¡Oportunidad única de adquirir un local bar restaurante en una ubicación privilegiada en el centro de San Vicente del Raspeig! Este establecimiento se encuentra estratégicamente situado cerca del ayuntamiento y de los principales colegios de la zona, lo que garantiza un flujo constante de clientes potenciales. El local cuenta con todas las características necesarias para iniciar y operar un exitoso negocio de restauración. Su amplio espacio interior ofrece un ambiente acogedor y versátil, perfecto para acomodar tanto a grupos grandes como a clientes individuales. Además, el mobiliario completo incluido en la venta proporciona comodidad y funcionalidad, lo que permite comenzar a operar de manera inmediata.

La ubicación en el centro de la ciudad brinda una gran visibilidad y accesibilidad, lo que aumenta las posibilidades de atraer a una clientela diversa y en constante crecimiento. Además, San Vicente del Raspeig es conocido por su animada vida social y cultural, lo que garantiza un entorno propicio para el éxito de un negocio de restauración.



## Características:

### Características

Suelo de Madera

Access for people with reduced mobility

### Muebles

Completamente Amueblada

### Climatización

Calefacción Central.

### Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

### Estado

Buen estado de conservación

### Servicios Públicos

Agua Potable

Teléfono