



# Apartamento Planta Baja en venta en La Murada, Orihuela

650.000 €

Referencia: R4939135    Dormitorios: 4    Baños: 4    Construido: 400m<sup>2</sup>    Terraza: 2m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, La Murada

Espectacular ático en el centro de Orihuela. Si hay una propiedad dónde pasar el resto de tu vida te aseguro que es esta. Estoy convencido de que si los dioses bajasen se le denominaría el paraíso. Te presento un impresionante ático en esquina de 400m<sup>2</sup> entre vivienda y terrazas que será la envidia de familiares y amigos. Esta impresionante propiedad está compuesta por: 163 m<sup>2</sup> de vivienda, 144m<sup>2</sup> de terraza, 87 m<sup>2</sup> de terraza, 4 Habitaciones, 2 Baños, 1 Aseo, Cocina, office, Salón, Lavandería, 1 plaza de garaje, 3 Trasteros. ¿Nos damos una vuelta? ¡¡¡ Sígueme !!! Lo primero que te voy a mostrar será la habitación principal con su vestidor y baño en suite de diseño, esta primera estancia te hará que estés en un cuento de princesas y caballeros con armadura. Las otras 3 habitaciones junto con el segundo baño y el aseo tienen un gran tamaño y amplitud, que le aporta al espacio infinitas posibilidades. Seguimos. Ahora quiero mostrarles el salón. El salón, lugar de descanso, lugar de relax, comodidad, familia, espacio de encuentros? Es un lugar especial el salón, su amplitud, su espacio y su preciosa chimenea para esos días de invierno lo hacen un lugar muy fácil dónde convivir y celebrar, Nos vamos a la cocina office, lugar de chefs y comensales, lugar dónde preparar esos platos que sólo tú sabes hacer bien, lugar dónde compartir una buena sobremesa con su buena conversación, sin duda alguna esta cocina office tiene todo lo necesario para poder compartir esos momentos con los tuyos. Amplitud, funcionalidad, luminosidad son 3 de sus potenciales características. Ahora te quiero mostrar un espacio no menos importante y muy agradecido, la lavandería, lugar de trabajo y labor, pero una lavandería cómo esta te facilitará el día a día esas labores de lavado y planchado. ¿Qué es lo que viene ahora? Este espacio de la casa para mí parecer es la joya de la corona, la terraza, pero no es una terraza cualquiera, es una terraza de ensueño. Esta primera terraza compuesta por 144m<sup>2</sup> será tu lugar favorito. Su amplitud y sus diferentes ambientes harán de tus reuniones con amigos momentos únicos e inolvidables. Su barbacoa te incitará a querer compartir con los tuyos esos chuletones y esos choricillos con ese sabor particular que le proporciona la leña. Sin ser menos, llegamos a la segunda terraza que está en la parte superior de la casa, ahí podremos disfrutar de 87m<sup>2</sup> diáfanos para dejar a nuestra imaginación el que hacer con ellos. Pues es aquí una vivienda total, todo terreno, con infinidad de posibilidades, con infinidad de opciones, solo tienes que levantar el teléfono y ponerte en contacto conmigo para que vayamos a visitarla y a deleitarnos con ella. Con mucho gusto te la he descrito y con mucho gusto te la enseñaré, así que no te lo cuenten y ven a verlo por tí mismo. Un cordial saludo y gracias.



## Características:

### Características

Ascensor

Terraza Privada

Trastero - Almacén

Lavadero

Suelo de Madera

Barbacoa

### Muebles

Sin Amueblar

### Climatización

Aire Acondicionado

Chimenea

### Aparcamiento

Garaje

### Estado

Buen estado de conservación

### Servicios Públicos

Agua Potable