



Adosada en venta en Almería, Almería

280.000 €

Referencia: RS18294 Dormitorios: 4 Baños: 3 Construido: 206m²





Costa Almeria, Almería

¡Haz realidad tus sueños con este exclusivo adosado! Ubicado en una de las mejores zonas, este espectacular hogar cuenta con todo lo que necesitas para disfrutar de la vida en familia y el confort. Con una amplia distribución, esta vivienda de 4 dormitorios (3 de ellos dobles, dos con armarios empotrados) te ofrece el espacio perfecto para cada miembro de la familia. Además, cuenta con 2 baños completos y un aseo adicional, pensados para tu comodidad. Su terraza acristalada y el luminoso salón con chimenea crean el ambiente ideal para tus momentos de relax o para disfrutar en familia. El suelo de mármol de Macael, con su elegancia y calidad, aporta un toque sofisticado en todas las estancias, mientras que la alarma de seguridad te ofrece tranquilidad y protección en todo momento. El adosado también cuenta con un sótano con capacidad para dos coches, facilitando el aparcamiento y almacenamiento de tus pertenencias. Y, por si fuera poco, una zona de lavandería que hace que las tareas del hogar sean aún más sencillas. Con acceso a una piscina comunitaria y un hermoso jardín, tendrás todo lo necesario para disfrutar del exterior en cualquier momento. Además, la luminosidad natural de la vivienda asegura que siempre te sientas en un espacio acogedor y lleno de energía. ¡No pierdas la oportunidad de vivir en un hogar pensado para ti! Este adosado es la opción perfecta para quienes buscan comodidad, lujo y una ubicación privilegiada. ¡Ven a verlo y enamórate! *Precio Actual + Impuestos =299.600 euros (7% ITP). (Este precio no incluye gastos de notaría y registrales. Los tipos aplicados son los más altos, pudiendo el comprador, por sus características, beneficiarse de algunas deducciones fiscales). Existe una disposición de los clientes, la ficha informativa abreviada de la vivienda (D. I. A), decreto 218/2005, Boja 217 de fecha 07/11/2006.