



Villa - Chalet en venta en Estepona, Estepona

2.990.000€

Referencia: R4841407 Dormitorios: 6 Baños: 6 Terreno: 1.011m² Construído: 647m² Terraza: 105m²















Costa del Sol, Estepona

Ubicada en una tranquila calle en la prestigiosa zona de Guadalmina Baja, esta impresionante villa de 6 dormitorios y 6 baños ofrece una combinación inigualable de encanto colonial y lujo moderno. Con 647 m² de elegantes espacios, en una generosa parcela de 1,011 m², esta casa orientada al sur es el epítome de la tranquilidad, a solo unos pasos de la playa y cerca del exclusivo Club de Pádel Alhambra del Golf. El interior de la villa destaca por sus acabados de alta calidad, incluyendo suelos de mármol italiano y elegantes baños de mármol. Cuatro de los seis dormitorios cuentan con baños en suite, mientras que algunas las habitaciones disfrutan de la calidez de los suelos de madera y vistas serenas al hermoso jardín maduro. El espacioso salón, con una chimenea funcional, se abre a un encantador porche y una amplia zona de comedor exterior, ideal para entretener a los invitados o disfrutar de tardes tranquilas junto a la piscina privada. La cocina totalmente equipada, con electrodomésticos premium Miele, se integra a la perfección con el comedor, proporcionando un espacio perfecto para reuniones familiares. Entre las características adicionales se incluyen un gimnasio completamente equipado, amplio espacio de almacenamiento y un garaje con capacidad para varios coches. La villa también cuenta con seguridad las 24 horas, brindando tranquilidad en este codiciado vecindario. Rodeada de exuberante vegetación, esta casa ofrece la combinación perfecta de lujo, privacidad y proximidad a la playa. Ya sea relajándose junto a la piscina, cenando al aire libre o disfrutando de la serenidad del jardín, esta villa ofrece un estilo de vida de elegancia en una de las zonas más deseables de la Costa del Sol. La casa cuenta con licencia turística, con capacidad de hasta 10 personas. ***Disponible para visitas a partir del 1 de septiembre 2025





Características:

Caracteristicas

Terraza Cubierta

Cerca de Transporte

Terraza Privada

Trastero - Almacén

Baño En-Suite

Suelos de Mármol

Doble acristalamiento

Armarios Empotrados

Gimnasio

Sala de Juegos

Lavadero

Jacuzzi

Barbacoa

Domotica

Sótano

Vistas

Vistas a Jardín

Vistas a Piscina

Vistas a Calle

Piscina

Piscina Privada

Jardin

Jardín Privado

Jardín Paisajistico

Servicios Públicos

Electricidad Agua Potable

Teléfono

Gas

Orientación

Sur

Climatización

Aire Acondicionado

Chimenea

Calefacción Central.

Suelo Radiante

Posición

Lado de la Playa Cerca de Tiendas

Cerca de Cuidad

Cerca de Colegios

Pueblo

Muebles

Opcionales

Seguridad

Seguridad de 24 horas

Alarma

Persianas Eléctricas Portero Automático

Caja fuerte Categoría

Lujo

Reventa

Estado

Excelente estado de conservación

Renovado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Garaje

Párking Privado

Párking Cubierto

More Than One