



Villa - Chalet en venta en Alhaurín el Grande, Alhaurín el Grande

459.000 €Referencia: R4787398 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 570m² Construido: 190m²



Valle del Guadalhorce, Alhaurín el Grande

Esta encantadora casa está situada dentro de una pequeña urbanización, a solo unos minutos a pie del pintoresco pueblo de Alhaurín el Grande. Este típico pueblo blanco andaluz se encuentra a solo 15 minutos del mar y a 20 minutos del aeropuerto de Málaga, ofreciendo un entorno de vida tranquilo mientras se mantiene cerca de las comodidades.

Primera planta

- **Entrada Espaciosa:** Al entrar en la casa, se recibe con un amplio vestíbulo que conduce a las distintas habitaciones de la primera planta.
- **Cocina:** La cocina, aunque pequeña, es moderna y está muy bien equipada, ideal para preparar deliciosas comidas.
- **Sala de Estar:** La gran sala de estar es el lugar perfecto para relajarse, con una acogedora chimenea y grandes ventanales que ofrecen impresionantes vistas del Valle del Guadalhorce y hermosos atardeceres.
- **Habitaciones:** Dos cómodas habitaciones también se encuentran en esta planta.
- **Baño:** Un amplio baño con ducha y bañera completa este piso, proporcionando un espacio perfecto para la relajación.
- **Comedor/Segunda Sala de Estar:** Un comedor con chimenea también, que se puede usar como segunda sala de estar según sus necesidades, agrega flexibilidad a la distribución.

Planta Baja

- **Espacio Convertido:** La planta baja ha sido inteligentemente transformada para incluir una habitación, un baño, una zona de cocina y una sala de estar, ofreciendo un espacio de vida autónomo.
- **Porche Cubierto:** Un porche cubierto adyacente, con un área de comedor, es perfecto para disfrutar de comidas al aire libre incluso durante los calurosos días de verano.
- **Trastero:** Un gran trastero proporciona espacio de almacenamiento adicional.

Exterior

- **Jardín:** El encantador jardín está bellamente mantenido, con una piscina de 9x5m que es fácil de mantener, ideal para refrescarse en los días soleados.
- **Anexo:** Un anexo actualmente utilizado como centro de bienestar ofrece la posibilidad de ser convertido en oficina o estudio, según sus necesidades y deseos.

Entorno La ubicación es tranquila y apacible, ideal para aquellos que buscan escapar del bullicio mientras disfrutan de un entorno natural y sereno. El porche cubierto es particularmente agradable en verano, proporcionando un espacio sombreado para relajarse. Esta casa en Alhaurín el Grande combina confort moderno, vistas espectaculares y una ubicación conveniente, haciendo de esta propiedad un lugar ideal para disfrutar lo mejor de Andalucía.



Características:

Características

Terraza Privada

Trastero - Almacén

Doble acristalamiento

Armarios Empotrados

Aptmnt. Huéspedes

Vistas

Vistas Panorámicas

Piscina

Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado

Categoría

Reventa

Orientación

Norte

Orientación Noroeste

Posición

Urbanización

Cerca de Ciudad

Muebles

Sin Amueblar

Aparcamiento

Parking en Calle

Calificación energética

F

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Servicios Públicos

Electricidad

Agua Potable

CO2 Emission Rating

E