sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

Restaurante en venta en Campo Mijas, Mijas

530.000 €

Referencia: R4944082 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 2 **Construído:** 214m^2 **Terraza:** 100m^2

Costa del Sol, Campo Mijas

Restaurante y Apartamento en Venta – Una Excelente Oportunidad de Inversión

Descubre Restaurante La Luna, una oportunidad única para adquirir un restaurante consolidado junto con un apartamento adjunto por €530,000.
Ubicado en la prestigiosa zona de Campo Mijas, cerca de El Coto y Las Lagunas, este popular restaurante goza de gran reconocimiento entre locales y visitantes. Con una sólida reputación y rentabilidad comprobada, es un negocio listo para operar en una ubicación privilegiada.

Características del Restaurante:

• Capacidad: 35 comensales en el interior con un encantador estilo inglés, más de 50 asientos en amplias terrazas.
• Ambiente: Un espacio cálido y acogedor con rincones ideales para cualquier ocasión, incluyendo una chimenea para reuniones invernales.
• Cocina Totalmente Equipada: Una gran cocina industrial con zonas específicas para utensilios de cocina, emplatado, lavandería y una amplia despensa, lista para la creatividad culinaria.
• Distribución: 214 m² construidos, 164 m² útiles, con un diseño de planta abierta y dos baños.
• Clientela Establecida: Altas valoraciones en las principales plataformas de restaurantes de la Costa del Sol, reflejando una base de clientes leales.

Sobre el restaurante se encuentra un luminoso y espacioso apartamento de dos habitaciones, ideal para el propietario, alojamiento del personal o alquiler. El apartamento incluye:
• Dos habitaciones
• Un baño
• Cocina totalmente equipada
• Dos balcones con espacios exteriores agradables
• Entrada privada, garantizando total independencia
• Acceso directo al restaurante, proporcionando flexibilidad para uso personal o comercial

Opción de Compra Completa:
Por €530,000, puedes adquirir la propiedad completa del restaurante y el apartamento, asegurando un gran potencial de inversión a largo plazo y control total sobre el inmueble.

Tu Oportunidad Te Espera:
Si buscas una oportunidad de negocio rentable o una inversión inmobiliaria de primera, Restaurante La Luna ofrece un potencial excepcional.

Aunque los propietarios prefieren vender, también existe la opción de arrendar la propiedad por €80,000, con un alquiler mensual de €2,750.

¡Contáctanos hoy mismo para concertar una visita y dar el primer paso hacia tu nueva aventura empresarial!

Características:

Caracteristicas
Terraza Cubierta
Terraza Privada
Lavadero
Restaurant
Fibra óptica

Orientación
Sur
Oeste
Orientación Suroeste

Climatización
Aire Acondicionado
A/A Preinstalado

Vistas
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas al Campo

Posición
Cerca de Tiendas
Cerca de Cuidad
Pueblo de Montaña

Estado
Buen estado de conservación

Muebles
Completamente Amueblada

Cocina
Cocina Equipada

Seguridad
Alarma

Servicios Públicos
Electricidad