



Apartamento Planta Media en venta en La Cala, Mijas

395.000 €

Referencia: R4943212 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 157m² Terraza: 12m²





Costa del Sol, La Cala

REDUCIDO A 395.000€ ¡Impresionante apartamento de 3 dormitorios y 2 baños en La Cala de Mijas! Te presentamos este exclusivo apartamento de nueva construcción (2021), situado en una preciosa urbanización cerrada con vigilancia. La propiedad cuenta con una amplia plaza de garaje, una decoración elegante y moderna, y aire acondicionado frío/calor, garantizando confort absoluto en cualquier época del año. ¡Prácticamente a estrenar! Este apartamento apenas ha sido utilizado, por lo que está en un estado impecable, como nuevo. Características destacadas: 3 dormitorios con armarios empotrados terminados. 2 baños modernos con excelentes acabados. Cocina totalmente equipada con todos los electrodomésticos de alta gama. Suelos porcelánicos, aportando un diseño sofisticado y de fácil mantenimiento. Persianas en todas las estancias. Ubicación inmejorable: A tan solo 5 minutos en coche del centro de La Cala de Mijas, donde encontrarás una gran variedad de restaurantes, tiendas, la iglesia, el paseo marítimo y la playa. Al mismo tiempo, su localización permite disfrutar de un entorno más tranquilo y natural. Además, se encuentra a menos de cinco minutos en coche de la famosa playa de La Cala, con todos sus restaurantes, y está rodeado de numerosos supermercados como Aldi, Carrefour y Mercadona, así como centros de salud, colegios, y el Ayuntamiento (Tenencia de Alcaldía de Mijas). La pasarela peatonal junto al mar está a menos de 10 minutos y es un auténtico puntazo: se puede ir caminando hasta la playa de Cabopino. Ideal para familias y como inversión vacacional. Este apartamento es perfecto tanto para familias residentes, gracias a la cercanía de servicios, como para quienes buscan una segunda residencia o inversión en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol. Además, los amantes del golf tienen el prestigioso campo de golf de La Cala de Mijas a solo unos minutos. Licencia turística activa La propiedad cuenta con licencia de alquiler de corta temporada (VFT) ya dada de alta, y actualmente la comunidad de propietarios permite este tipo de actividad. Zonas comunes de ensueño El residencial cerrado ofrece una preciosa piscina comunitaria rodeada de zonas ajardinadas, ideal para disfrutar del buen clima y relajarse en un entorno exclusivo. Además, dispone de parque infantil, piscina con vigilancia, acceso adaptado para personas con movilidad reducida o niños pequeños, y una zona infantil especialmente diseñada para los más pequeños. Máxima seguridad y confort La urbanización cuenta con cámaras de vigilancia y sistema de alarma en la propiedad. ¡Una oportunidad única! Este apartamento ofrece una relación calidad-precio inmejorable dentro del mercado actual. No dejes pasar esta oportunidad y contáctanos hoy mismo para más información o para agendar tu visita.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Ascensor	Oeste	A/A Frio
Cerca de Transporte		
Terraza Privada		
TV Satélite		
Baño En-Suite		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Lavadero		
Cerca de una Iglesia		
Fibra óptica		
Access for people with reduced mobility		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Montaña	Área Comercial	Excelente estado de conservación
Vistas al Campo	Lado de la Playa	
Vistas a Jardín	Cerca de Golf	
Vistas a Piscina	Urbanización	
Vistas a Calle	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Colegios	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Garaje
Jardín Paisajístico	Alarma	Párking Privado
	Persianas Eléctricas	Párking Comunitario
	Portero Automático	
Servicios Públicos	Categoría	Calificación energética
Electricidad	Casas de vacaciones	B
Agua Potable	Inversion	
	Golf	
	Lujo	
	Reventa	
	Contemporáneo	
CO2 Emission Rating		
A		