



## Villa - Chalet en venta en Periana, Periana

775.000 €

Referencia: RS18685    Dormitorios: 5    Baños: 4    Terreno: 14.000m<sup>2</sup>    Construido: 305m<sup>2</sup>





---

## Axarquía, Periana

Cortijo Gallardo es una propiedad única e impresionante de 2 niveles, justo debajo del pueblo de Periana, con todas sus comodidades. El acceso se realiza por carretera asfaltada con un corto sendero entre olivares. La entrada está cerrada con un camino impreso a la propiedad y una pequeña casita cerca de la entrada, actualmente utilizada como almacén. El terreno alrededor de la propiedad es de regadío y se compone principalmente de olivos, lo que le da 100% de privacidad. Los árboles se pueden cosechar, lo que le permitirá producir su propio aceite de oliva. Hay una zona de aparcamiento muy grande y mucho espacio para aparcar varios coches. Los jardines son maduros con césped, plantas y terrazas. La piscina tiene 12 m<sup>2</sup> con escalones de entrada laterales y terrazas alrededor para tumbonas. En el interior, la casa consta de un gran vestíbulo de entrada que conduce a una impresionante sala de estar con 2 grandes ventanales de cristal donde podrá sentarse y disfrutar de la vista del lago, el monte Maroma y el mar Mediterráneo. Todos los acabados de la casa están hechos a medida y mantienen el encanto rústico. En el salón los pavimentos están hechos a mano con una mezcla de madera y azulejos. El techo es abovedado, lo que le da una sensación de luminosidad y hay una estufa de leña, una zona de biblioteca y puertas que dan a la terraza de la piscina. El comedor está a la derecha del salón y desde aquí se puede acceder a la cocina independiente y al pasillo. La cocina está totalmente equipada con muebles de calidad, encimeras de granito, un lavadero independiente y una puerta que da al comedor exterior. En este nivel hay 3 dormitorios con armarios empotrados, aire acondicionado y calefacción central. Uno de los dormitorios tiene baño y también hay un baño general con ducha.