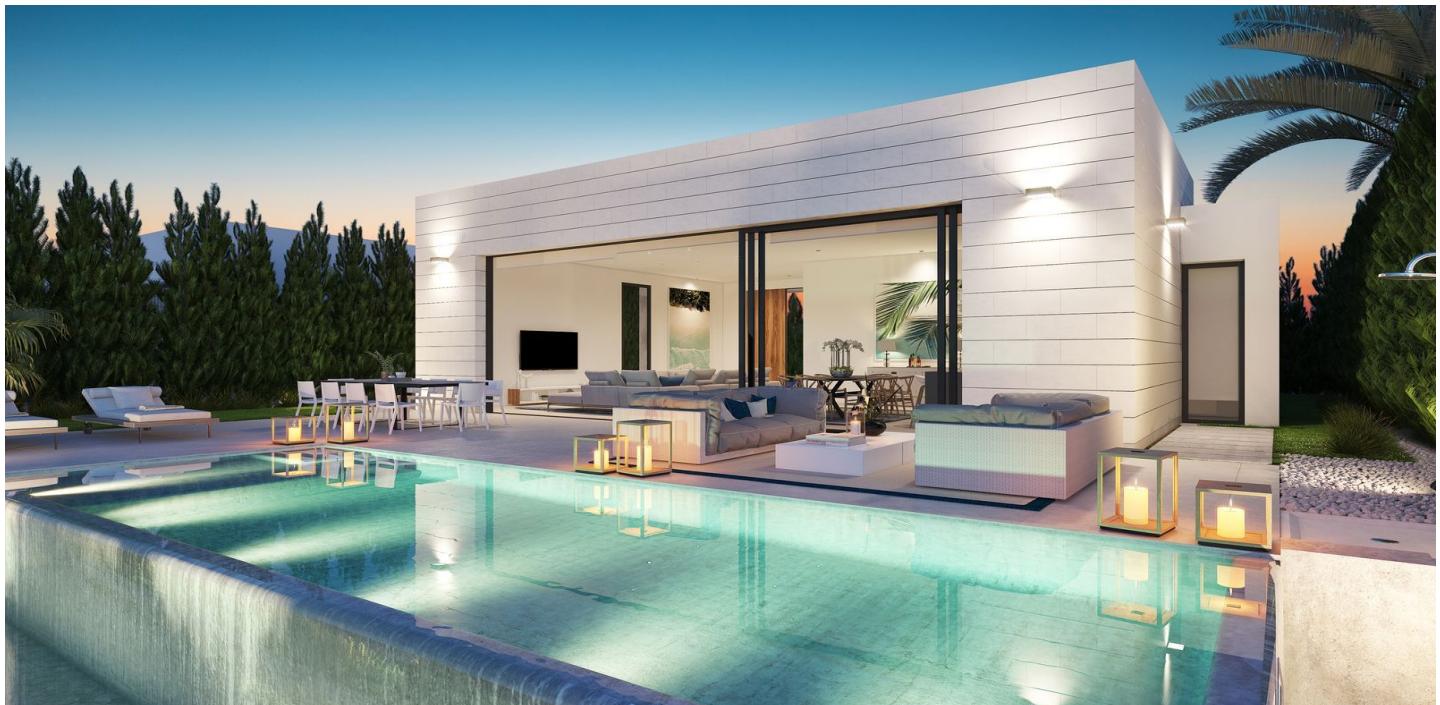




Villa - Chalet en venta en Vera, Vera

544.950 €

Referencia: R4952779 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 700m² Construido: 130m² Terraza: 80m²





Costa Almeria, Vera

Villa de lujo de 3 dormitorios y 2 baños ubicada en "225 Southwest", un exclusivo nuevo urbanización en el corazón del consolidado Valle del Este Resort, que cuenta con un campo de golf de 18 hoyos, hotel de 4 estrellas, spa, exclusivo club de playa, centro comercial y mucho más. Situada junto al Hoyo 7, esta villa (una de las 11 en este urbanización boutique) disfruta de impresionantes vistas y está perfectamente orientada a 225 grados para recibir sol todo el día y hermosos atardeceres. Cada villa en 225 Southwest está situada en una parcela generosa de más de 700 m² e incluye calidades de lujo de serie, tales como:

- Cocina totalmente equipada con electrodomésticos integrados de LG, Bosch o similar
- Baños de lujo con accesorios de alta calidad de Porcelanosa, Roca o similar
- Piscina privada de uso exclusivo
- Sistema de calefacción, aire acondicionado, ventanas, puertas y paneles solares de alta eficiencia energética (opción de mejora)
- Interiores modernos con cerámica, iluminación integrada en el techo y armarios totalmente equipados
- Entrada privada y jardín privado ajardinado
- Opción de sótano amplio para espacio adicional

225 Southwest está a solo 10 minutos en coche de la nueva extensión de la línea de tren de alta velocidad en Vera, que se inaugurará en 2026 y conectará Costa Almería con el resto de España, con un gran aumento de valor en las propiedades esperado. Ubicada a solo 12 minutos de la playa de Vera y a 45 minutos del aeropuerto de Almería. La disponibilidad es limitada. Contáctenos hoy para más detalles o para reservar una visita.



Características:

| | | |
|-------------------------------|-----------------------|----------------------|
| Características | Orientación | Climatización |
| Terraza Cubierta | Orientación Suroeste | Aire Acondicionado |
| Terraza Privada | | A/A Frio |
| Baño En-Suite | | A/A Caliente |
| Suelos de Mármol | | |
| Doble acristalamiento | | |
| Armarios Empotrados | | |
| Solario | | |
| WiFi | | |
| Lavadero | | |
| Barbacoa | | |
| Restaurant | | |
| Sótano | | |
| Fibra óptica | | |
| Vistas | Posición | Estado |
| Vistas a Montaña | Urbanización | Nueva Construcción |
| Vistas Panorámicas | Cerca del Mar | |
| Vistas al Campo | Primera línea de Golf | |
| Vistas a Golf | | |
| Piscina | Muebles | Cocina |
| Piscina Privada | Sin Amueblar | Cocina Equipada |
| Jardín | Seguridad | Aparcamiento |
| Jardín Privado | Portero Automático | Párking Privado |
| Jardín Paisajístico | | |
| Servicios Públicos | Categoría | |
| Electricidad | Casas de vacaciones | |
| Paneles solares fotovoltaicos | Inversion | |
| | Golf | |
| | Lujo | |
| | Pre-construcción | |
| | Reventa | |