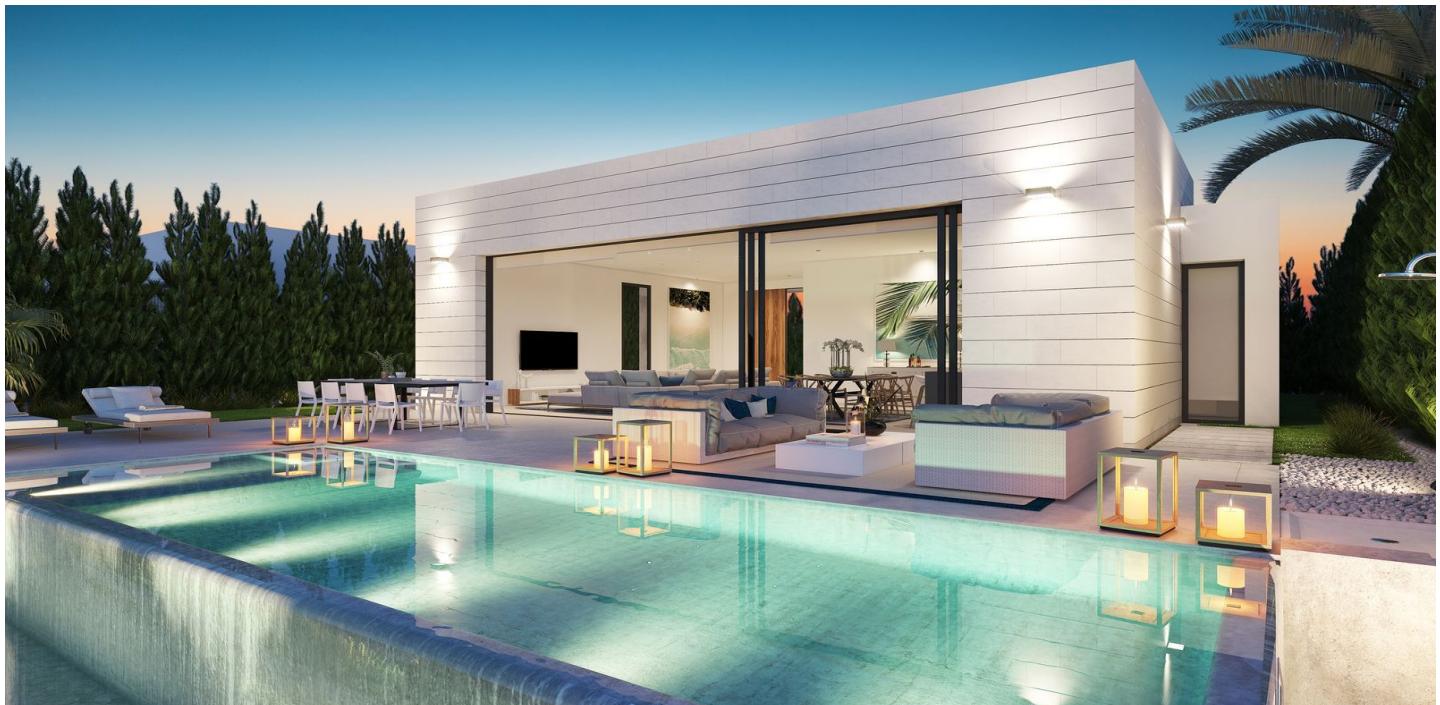




Villa - Chalet en venta en Vera, Vera

523.950 €

Referencia: R4952725 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 700m² Construido: 124m² Terraza: 80m²





Costa Almeria, Vera

Villa de lujo de 2 dormitorios y 2 baños ubicada en "225 Southwest", un exclusivo nuevo urbanización en el corazón del consolidado Valle del Este Resort, que cuenta con un campo de golf de 18 hoyos, hotel de 4 estrellas, spa, exclusivo club de playa, centro comercial y mucho más. Situada junto al Hoyo 7, esta villa (una de las 11 en este urbanización boutique) disfruta de impresionantes vistas y está perfectamente orientada a 225 grados para recibir sol todo el día y hermosos atardeceres. Cada villa en 225 Southwest está situada en una parcela generosa de más de 700 m² e incluye calidades de lujo de serie, tales como:

- Cocina totalmente equipada con electrodomésticos integrados de LG, Bosch o similar
- Baños de lujo con accesorios de alta calidad de Porcelanosa, Roca o similar
- Piscina privada de uso exclusivo
- Sistema de calefacción, aire acondicionado, ventanas, puertas y paneles solares de alta eficiencia energética (opción de mejora)
- Interiores modernos con cerámica, iluminación integrada en el techo y armarios totalmente equipados
- Entrada privada y jardín privado ajardinado
- Opción de sótano amplio para espacio adicional

225 Southwest está a solo 10 minutos en coche de la nueva extensión de la línea de tren de alta velocidad en Vera, que se inaugurará en 2026 y conectará Costa Almería con el resto de España, con un gran aumento de valor en las propiedades esperado. Ubicada a solo 12 minutos de la playa de Vera y a 45 minutos del aeropuerto de Almería. La disponibilidad es limitada. Contáctenos hoy para más detalles o para reservar una visita.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Orientación Suroeste	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte		A/A Frio
Terraza Privada		A/A Caliente
Baño En-Suite		
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Lavadero		
Barbacoa		
Restaurant		
Fibra óptica		
Access for people with reduced mobility		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Montaña	Cerca de Golf	Nueva Construcción
Vistas Panorámicas	Urbanización	
Vistas al Campo	Cerca del Mar	
Vistas a Golf	Cerca de Ciudad	
	Primera línea de Golf	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Privada	Sin Amueblar	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Privado	Alarma	Párking Privado
	Portero Automático	
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Paneles solares fotovoltaicos	Inversion	
	Golf	
	Lujo	
	Pre-construcción	
	Reventa	
	Contemporáneo	