



## Pareada en venta en Málaga, Málaga

579.000 €

Referencia: R4952122    Dormitorios: 3    Baños: 3    Terreno: 353m<sup>2</sup>    Construido: 216m<sup>2</sup>    Terraza: 35m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Málaga

Ubicada en la tranquila zona residencial de El Olivar, justo a la entrada de Torremolinos, esta encantadora casa adosada de 3 dormitorios es el hogar familiar ideal.

La ubicación ofrece una excelente comodidad, con el aeropuerto, el centro comercial Plaza Mayor, la clínica Santa Elena y las hermosas playas de Los Alamos y Guadalmar a solo unos minutos. Además, hay planes emocionantes para desarrollar un campo de golf en la zona. El centro de Málaga está a solo 15 minutos en coche.

La propiedad cuenta con una piscina comunitaria, un pequeño gimnasio y una pista de pádel.

La casa se distribuye en dos plantas y un sótano. En la planta de entrada, encontramos un amplio y luminoso salón con una gran terraza orientada al sur, una cocina completamente equipada y un aseo. En la planta superior se encuentran tres acogedores dormitorios y dos baños, además de una terraza con vistas al mar. La propiedad está llena de luz natural, lo que garantiza un ambiente luminoso y aireado en todo momento, ofreciendo espacio y privacidad.

El sótano de 89 m<sup>2</sup>, que cuenta con luz natural, ofrece muchas posibilidades de uso adicional.

En el exterior, disfrutarás de un jardín privado, un aparcamiento cubierto y tu propia piscina privada.

Recomendamos encarecidamente solicitar una visita para experimentar esta maravillosa casa.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Paddle Tennis  
Suelo de Madera  
Sótano  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas al Campo  
Vistas a Calle

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Piscina Privada

### Jardín

Jardín Comunitario  
Jardín Privado  
Jardín de fácil mantenimiento

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Paneles Solares Térmicas

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Suburbano

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Seguridad de 24 horas  
Alarma

### Categoría

Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Privado  
Párking Cubierto