



Apartamento Planta Baja en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

1.050.000€

Referencia: R4937263 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 70m²

Construído: 190m² Terraza: 60m²















Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Entre en la dicha frente al mar con esta hermosa unidad de esquina privada de 3 dormitorios y 2 baños. A sólo 30 metros (1 minuto) del paseo marítimo de San Pedro de Alcántara, este espacioso apartamento en planta baja con jardín ofrece una rara oportunidad de vivir a pocos pasos de la playa mientras disfruta de la tranquilidad de exuberantes jardines, palmeras y pinos. El interior cuenta con elegantes suelos de mármol, una acogedora chimenea y baños de mármol. La gran sala de planta abierta y comedor están bañados en luz natural. Vistas al mar se asoman a través del comedor, también en expansiva terraza envolvente, ideal para comer al aire libre y relajarse. La suite principal cuenta con baño privado, vestidor y acceso a la terraza y al jardín, creando un refugio de serenidad. Esta excepcional ubicación ofrece acceso directo a la playa, restaurantes frente al mar, cafeterías, instalaciones deportivas, tiendas, parques, escuelas, todo a poca distancia. La propiedad tiene licencia para alquileres a corto plazo, por lo que es una inversión de primera y de alta demanda de alquiler. Si usted está buscando para moverse en un estilo de vida tranquilo complejo o en busca de una inversión lucrativa, este apartamento tiene un inmenso potencial. Aparcamiento subterráneo, comunidad cerrada, piscina, jacuzzi, jardines, este es el lugar perfecto para relajarse y disfrutar de la vida de playa. Ofrece potencial de renovación, lo que le permite aumentar su valor y convertirlo en su casa de ensueño o propiedad generadora de ingresos. ¡No se pierda esta increíble oportunidad - un hallazgo raro en un lugar codiciado! Traducción realizada con la versión gratuita del traductor DeepL.com





Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Este Aire Acondicionado

Cerca de Transporte Sur A/A Frio
Terraza Privada Orientación Sureste A/A Caliente

Trastero - Almacén Orientación Suroeste Chimenea
Baño En-Suite
Suelos de Mármol

WiFi Lavadero Jacuzzi Bar

Doble acristalamiento Armarios Empotrados

Barbacoa Restaurant

Alojamiento del personal

Sótano Fibra óptica

Vistas Posición Estado

Vistas al Mar Lado de la Playa Buen estado de conservación
Vistas a Jardín Cerca de Golf Excelente estado de conservación

Vistas a Patio Cerca de Puerto Necesita Reformas
Urbanización Requiere Restauración

Cerca del Mar Cerca de Tiendas Cerca de Cuidad Cerca de Colegios Primera línea de Playa

Ciudad Suburbano Cerca de Marina

Complejo 1ª Línea de Playa

Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Completamente Amueblada Cocina Equipada

Con Calefacción Opcionales

Children`s Pool

Jardin Seguridad Aparcamiento

Jardín Comunitario Recinto Cerrado Párking Subterráneo

Jardín PrivadoSeguridad de 24 horasGarajeJardín PaisajisticoPersianas EléctricasPárking Privado

Jardín de fácil mantenimiento Portero Automático

Servicios Públicos Categoría Electricidad Reducido

Agua Potable Casas de vacaciónes

Teléfono Inversion





Ganga
Frente a la playa
Lujo
Reventa
Con Permiso de Planificación
Contemporáneo