



## Apartamento en venta en Almería, Almería

216.000 €

Referencia: RS18905    Dormitorios: 2    Baños: 1    Construido: 88m<sup>2</sup>

Virtual Staging



Virtual Staging





---

## Costa Almeria, Almería

Si buscas un lugar donde la comodidad, la modernidad y la accesibilidad se unan en un solo espacio, este espectacular piso reformado en el centro de Almería es lo que necesitas. Ubicado en una de las zonas más cotizadas de la ciudad, este hogar ofrece todo lo que puedes imaginar para vivir con estilo y sin renunciar a lo práctico. El interior destaca por su elegante suelo de parquet, que aporta calidez y confort a cada habitación. El aire acondicionado central te permitirá disfrutar de una temperatura perfecta durante todo el año, creando un ambiente ideal para descansar o disfrutar en familia. Con dos habitaciones, un baño completo, un aseo y una cocina independiente, este piso es perfecto para adaptarse a tus necesidades diarias. Con un ascensor y una rampa de acceso diseñada para facilitar la entrada a personas en silla de ruedas, este piso está pensado para que todos puedan disfrutar de su hogar sin barreras. Ya sea que busques comodidad, practicidad o un espacio accesible, aquí lo encontrarás. La ubicación es otro de sus grandes atractivos. Vivir en el centro de Almería te coloca a un paso de todo lo que necesitas: tiendas, restaurantes, lugares de ocio y una excelente conexión de transporte público. Si buscas calidad de vida, este piso es la opción ideal para ti. ¡No dejes pasar esta oportunidad única de vivir en el corazón de Almería con todas las comodidades y la accesibilidad que siempre has soñado! ¡Ven a verlo y hazlo tuyo! \*Precio Actual + Impuestos =237.600euros (10% IVA). (Este precio no incluye gastos de notaria y registrales. Los tipos aplicados son los más altos, pudiendo el comprador, por sus características, beneficiarse de algunas deducciones fiscales). Existe una disposición de los clientes, la ficha informativa abreviada de la vivienda (D. I. A), decreto 218/2005, Boja 217 de fecha 07/11/2006.