



Ático Dúplex en venta en Elviria, Marbella

890.000 €

Referencia: R4955512 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 172m² Terraza: 48m²





Costa del Sol, Elviria

¡Descubre el potencial de este increíble ático en la codiciada Costa del Sol! Con 158 m² de espacio habitable, este hogar te ofrece la oportunidad de crear tu propio paraíso personal. Cuenta con tres amplios dormitorios y tres baños, ideal para familias o para recibir invitados. La joya de la corona es su impresionante terraza de 46 m², desde donde podrás disfrutar de vistas panorámicas que te dejarán sin aliento. Aunque requiere reformas, es una oportunidad única para diseñar la casa de tus sueños a tu gusto. Este ático no solo es un espacio para vivir, sino también una excelente inversión inmobiliaria. Dispone de una plaza de garaje subterráneo y un trastero de 12 m², ofreciendo soluciones de almacenamiento prácticas y convenientes. Además, cuenta con todas las comodidades modernas como aire acondicionado, calefacción eléctrica y acceso a piscina y jardín comunitarios. Construido en el año 2000, este hogar está listo para ser transformado en un refugio moderno y acogedor. ¡No dejes pasar esta oportunidad! * Se requiere reforma: cambio de ventanas, cocina, aire acondicionado, actualización de baños y pintura superficial de paredes. Presupuestos disponibles previa solicitud. ** Las visualizaciones se basan en el plano real del apartamento.

Características:

Características	Orientación	Climatización
Ascensor	Orientación Sureste	Aire Acondicionado
Terraza Privada	Orientación Noroeste	A/A Frio
Trastero - Almacén		A/A Caliente
Baño En-Suite		Chimenea
Suelos de Mármol		
Armarios Empotrados		
Gimnasio		
Paddle Tenis		
Pista de Tenis		
Lavadero		
Restaurant		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Buen estado de conservación
Vistas a Montaña	Urbanización	
Vistas Panorámicas	Cerca del Mar	
Vistas a Jardín	Cerca de Tiendas	
Vistas a Golf	Cerca de Colegios	
Vistas a Lago	Primera línea de Golf	
	Cerca de los Bosques	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Sin Amueblar	Cocina Parcialmente Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
	Portero Automático	Párking Privado
	Caja fuerte	Párking Cubierto
		Párking en Calle
		More Than One
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Aqua Potable	Inversion	
	Golf	
	Lujo	
	Reventa	