



## Pareada en venta en Nerja, Velez-Málaga

399.000 €

Referencia: R4955395    Dormitorios: 4    Baños: 3    Construido: 218m<sup>2</sup>    Terraza: 162m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol East, Nerja

Preciosa y amplia casa adosada en una tranquila calle sin salida en Urbanización Flamingo. Tiene una superficie construida de 162 m<sup>2</sup> en parcela de 218 m<sup>2</sup>, amplio espacio exterior con terraza y zona de barbacoa. Espacio para construir una piscina. Se distribuye en tres plantas. En la planta baja encontramos recibidor, aseo, cocina independiente y totalmente equipada y salón - comedor. En la planta superior hay dos dormitorios y dos baños. El dormitorio principal tiene baño en suite y acceso a un balcón con preciosas vistas al mar y Nerja. En el sótano hay un gran espacio diáfano que ofrece muchas opciones, gimnasio, zona de juegos, etc. Posibilidad de hacer dos dormitorios con entrada independiente. Actualmente tiene acceso por escaleras desde la planta baja. También dispone de una amplia y soleada azotea con vistas panorámicas. Espacio para un coche en la propiedad. Aire acondicionado en salón, dormitorios y sótano. Vivienda muy luminosa con claraboya en el tejado.



## Características:

### Características

Terraza Privada

### Posición

Urbanización

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Párking Privado

Párking Libre

Párking en Calle

### Orientación

Sur

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Servicios Públicos

Electricidad

### Climatización

Aire Acondicionado

### Piscina

Habitación para la piscina

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Categoría

Casas de vacaciones

Inversion

Reventa