sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

Ático en venta en Nueva Andalucía, Marbella

370.000 €

Referencia: R4955239 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 1 **Construído:** 90m^2 **Terraza:** 40m^2

Costa del Sol, Nueva Andalucía

ÁTICO EN NUEVA ANDALUCÍA: EXCLUSIVIDAD, CONFORT Y UN GRAN POTENCIAL CERCA DEL MAR Ubicado en el corazón de Nueva Andalucía, este acogedor ático de 90 m² ofrece una distribución funcional con 3 habitaciones y 1 baño, siendo ideal tanto para familias como para aquellos que buscan una propiedad vacacional o una inversión segura. A solo 500 metros de las mejores playas de Marbella, y a unos minutos del centro urbano y 2 km de Puerto Banús, esta propiedad goza de una excelente ubicación, rodeada de comercios, colegios y todo tipo de servicios. Con orientación sur, disfruta de luminosos interiores y vistas privilegiadas al mar y la montaña. Este ático, que presenta un gran potencial, necesita una reforma para actualizar sus acabados y aprovechar al máximo su espacio. La terraza privada de 40 m² es perfecta para relajarse al sol y aprovechar el excepcional clima de la región. Además, incluye lavadero y garaje privado, garantizando comodidad y funcionalidad. La propiedad se encuentra en excelente estado estructural, lo que ofrece una excelente oportunidad para personalizarla a su gusto. No pierdas la oportunidad de darle tu toque personal a este hogar en una de las zonas más exclusivas de Marbella. ¡Contáctanos para más información o para concertar una visita! Le atendemos también por WhatsApp. Trabajamos para ofrecer a nuestros clientes su vivienda soñada. Cubrimos todas las necesidades demandadas: casas, pisos, locales, terrenos, oficinas, etc. y ofrecemos a nuestros clientes asesoramiento inmobiliario y financiero. Si necesitas financiación, nuestra oficina cuenta con profesionales en el área que te brindarán seguridad, rentabilidad y la mejor oferta del mercado. No están incluidos los gastos propios de la compraventa. Documento D. I. A. a disposición del consumidor según Decreto 218/2005 Junta de Andalucía. " ¡Solicítenos más información sin compromiso!

Características:

Caracteristicas
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Armarios Empotrados
Lavadero

Orientación
Sur

Climatización
Aire Acondicionado

Vistas
Vistas al Mar
Vistas Panorámicas
Vistas al Campo
Vistas Urbanas
Vistas a Bosques
Vistas a Calle

Posición
Área Comercial
Lado de la Playa
Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios
Ciudad

Estado
Excelente estado de conservación

Muebles
Opcionales

Cocina
Cocina Equipada

Aparcamiento
Garaje

Categoría
Casas de vacaciónes
Inversion
Ganga