



## Apartamento Planta Media en venta en Estepona, Estepona

400.000€

Referencia: R4955572 Dormitorios: 3

Baños: 2 Construído: 113m<sup>2</sup> Terraza: 15m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Estepona

Apartamento en Avenida Juan Carlos I – ¡A un minuto de la playa! ????\* Descubre este amplio apartamento de 3 dormitorios y 2 baños ubicado en una de las zonas más cotizadas de Estepona, Costa del Sol. Situado en planta media, está a solo un minuto a pie de la playa, el paseo marítimo y rodeado de todos los servicios: tiendas, colegios, transporte público y el puerto deportivo. Con una superficie construida de 113 m² y una terraza privada de 15 m², cuenta con amplios dormitorios con armarios empotrados, 2 baños completos, lavadero independiente y plaza de garaje subterránea incluida. Orientado al sur-suroeste, ofrece una excelente luminosidad durante todo el día, con vistas al mar, entorno urbano y una calle tranquila. Aunque necesita reforma, es una oportunidad perfecta para personalizarlo a tu gusto. Ideal para familias por su cercanía a colegios y servicios, o como inversión gracias a su alta rentabilidad en alquiler. ¡No pierdas la oportunidad de vivir o invertir en el corazón de Estepona, a solo un paso de la playa! ????





## Características:

Caracteristicas

Cerca de Transporte

Terraza Privada

**Armarios Empotrados** 

Lavadero

Cerca de una Iglesia

Posición

Área Comercial

Lado de la Playa

Cerca de Puerto

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Colegios

Pueblo

**Aparcamiento** 

Párking Subterráneo

Orientación

Sur

Orientación Suroeste

Vistas

Vistas a Playa

Vistas Urbanas

Vistas a Calle

Estado

Requiere Restauración

Muebles

Sin Amueblar