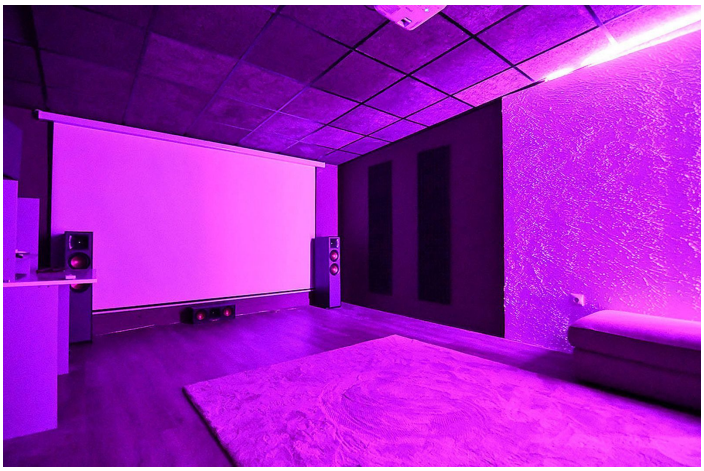
sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

Villa - Chalet en venta en Aguadulce, Roquetas de Mar

890.000 €

Referencia: R4926679 **Dormitorios:** 6 **Baños:** 4 **Terreno:** 579m^2 **Construído:** 359m^2



Costa Almeria, Aguadulce

Exclusiva villa de lujo en La Envía, Almería Ubicada en la prestigiosa urbanización de La Envía Golf, esta impresionante villa de lujo ha sido completamente reformada para ofrecer el máximo confort y exclusividad. La propiedad se encuentra en una comunidad privada con seguridad 24 horas y acceso a un hotel y spa de 5 estrellas, lo que garantiza una experiencia de vida única en un entorno privilegiado. Un entorno excepcional: La Envía es conocida por su tranquilidad y exclusividad, rodeada de naturaleza y con un impresionante campo de golf de 18 hoyos que la convierte en un lugar ideal para los amantes de este deporte. Además, se encuentra a solo 7 minutos de la playa de Aguadulce y a 10 minutos de la ciudad de Almería, ofreciendo lo mejor de ambos mundos: un refugio sereno con acceso rápido a servicios urbanos. Aguadulce, por su parte, es una de las zonas más atractivas de la costa almeriense, con un paseo marítimo vibrante, una amplia oferta gastronómica y una marina deportiva. Es un destino ideal para quienes disfrutan de la vida junto al mar y todas las comodidades que ofrece una localidad costera bien desarrollada. Una villa diseñada para el lujo y la comodidad La vivienda ha sido diseñada para garantizar privacidad y confort en un entorno moderno y elegante. En su interior, destaca una amplia zona de estar de 65 m², que integra una moderna y acogedora cocina con una biblioteca incorporada y un comedor espacioso. Dispone de 6 dormitorios, todos con armarios empotrados, y 4 preciosos baños, 2 de ellos en suite. Para los momentos de ocio y entretenimiento, la villa cuenta con su propio cine y bar, además de una cocina exterior perfecta para disfrutar del verano. También dispone de un apartamento independiente de 50 m², ideal como estudio de arte, sala de yoga o para alojar invitados, con vistas impresionantes al jardín y la piscina. Espacios exteriores espectaculares:El jardín delantero cuenta con césped natural, mientras que el jardín trasero dispone de una terraza de diseño con una espectacular piscina de 9x5 metros, completamente renovada con nuevos azulejos y una elegante cascada. Además, la villa ofrece un garaje doble con zona de almacenamiento, sistema de seguridad con alarma instalada, internet de fibra óptica y agua caliente mediante energía solar. Ubicación privilegiada: 7 minutos de la playa de Aguadulce 10 minutos de Almería capital Cerca de dos colegios privados de prestigio Acceso rápido a la autovía y a todos los servicios Si buscas una propiedad exclusiva en un enclave privilegiado, rodeado de lujo, seguridad y naturaleza, esta villa en La Envía es la opción ideal. ¡No pierdas la oportunidad de vivir en uno de los lugares más codiciados de Almería!

Características:

Caracteristicas
Terraza Cubierta
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados

Orientación
Orientación Sureste

Climatización
Aire Acondicionado
Chimenea

Vistas
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Posición
Cerca de Golf
Urbanización
Cerca del Mar
Primera línea de Golf

Estado
Excelente estado de conservación
Reformado Recientemente

Piscina
Piscina Privada

Cocina
Cocina Equipada

Jardin
Jardín Privado
Jardín de fácil mantenimiento

Seguridad
Portero Automático

Categoría
Casas de vacaciónes
Golf
Lujo
Reventa
Contemporáneo