



Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

6.995.000 €

Referencia: RS20616 Dormitorios: 5 Baños: 5 Terreno: 3.062m² Construido: 603m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Este exclusivo bungalow de lujo disfruta de un magnífico jardín orientado al sur, lo que le otorga una exposición solar privilegiada y vistas parciales al campo de golf. Su última gran reforma se llevó a cabo en 2013, con la construcción a cargo de la empresa constructora Bonifacio Solis. En 2024, la villa ha sido cuidadosamente mantenida, renovada y decorada por Matterhorn Estates. El paisajismo de la propiedad es obra de la reconocida empresa Fantastic Garden, que ha trabajado en la integración de especies vegetales excepcionales. La villa disfruta de una impresionante riqueza botánica, con ejemplares de gran tamaño y madurez que aportan una sensación de exclusividad y exuberancia. Entre las especies a destacar destacan majestuosos ficus, palmeras Washingtonia robusta, Strelitzia nicolai (ave del paraíso gigante), jacarandas de color violeta intenso en flor, así como imponentes ejemplares de Agave americana y Cycas revoluta. Además, la propiedad cuenta con hibiscos tropicales, Kentias y dracaena, que refuerzan su carácter exótico y sofisticado. La propiedad se extiende sobre una parcela plana de 3.062 m² y se integra perfectamente con el entorno. Su distribución en bungalows de un solo nivel garantiza un flujo fluido, y todos los dormitorios ofrecen acceso directo al hermoso jardín maduro. La villa cuenta con una terraza cubierta envolvente, perfecta para vivir al aire libre durante todo el año. En el interior, la casa cuenta con un hall de entrada con jardín, un salón que da a la terraza y al jardín, una impresionante cocina profesional de planta abierta de Danespan con una gran isla central y 2 comedores. La villa ofrece 5 tranquilos dormitorios y 5 baños, incluidos dos espaciosos dormitorios en suite con acceso directo al jardín. Otros aspectos destacados incluyen 2 salas de estar muy grandes, una biblioteca y una oficina en casa. Las características adicionales incluyen un garaje para hasta 4 coches, un tanque de agua, iluminación Lutron y ventanas de seguridad Technal, lo que garantiza una comodidad y seguridad incomparables en esta magnífica casa. Esta propiedad excepcional encarna la esencia de la vida de lujo en La Cerquilla, Nueva Andalucía. Con su prestigiosa ubicación, su impresionante jardín para disfrutar durante todo el año y su proximidad a servicios de primera clase, es un refugio ideal para quienes buscan serenidad en un entorno vibrante y exclusivo. La combinación de historia, arquitectura y naturaleza hacen de Villa Palm Springs una joya única en el corazón de La Cerquilla, que refleja la evolución de Marbella desde un destino bohemio de la jet-set en la década de 1970 hasta el enclave de lujo y exclusividad que es hoy.