sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

Ático en venta en Nueva Andalucía, Marbella

371.100 €

Referencia: R4956715 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 1 **Construído:** 70m^2 **Terraza:** 15m^2

Costa del Sol, Nueva Andalucía

¡Descubre tu nuevo hogar en el corazón de Nueva Andalucía! Este magnífico ático ofrece vistas espectaculares al mar desde su amplia terraza de 18 metros cuadrados, perfecta para disfrutar de atardeceres inolvidables. Con 90 m² construidos y 86 m² útiles, esta vivienda cuenta con tres dormitorios, un baño y la posibilidad de añadir otro. La luz natural inunda cada rincón gracias a su orientación sur-este, y su ubicación privilegiada te sitúa cerca de todos los servicios esenciales como supermercados, farmacias y colegios. Comunidad cerrada con piscina y pistas de padel. El piso se encuentra en la cuarta planta de un edificio con ascensor, y está diseñado para ser accesible para personas con movilidad reducida. Además, se vende completamente amueblado, listo para entrar a vivir. Incluye una plaza de garaje y un trastero, lo que añade comodidad a tu día a día. Disfruta de los días soleados en la piscina comunitaria o pasea por el jardín. Con una calificación energética C, este ático es una opción eficiente y sostenible. ¡No pierdas la oportunidad de vivir en un lugar donde el mar es tu vecino más cercano! Ático, Nueva Andalucía, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 1 Baño, Construidos 70 m², Terraza 15 m². Posición : Área Comercial, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Suroeste. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria. Vistas : Mar, Montaña, Panorámicas, Urbanas. Caracteristicas : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Pista de Tenis, Trastero, Acceso para personas con movilidad reducida. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Casas de vacaciónes, Inversion.

Características:

Caracteristicas
Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Armarios Empotrados
Pista de Tenis
Access for people with reduced mobility

Orientación
Orientación Suroeste

Vistas
Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas Urbanas

Posición
Área Comercial
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios

Estado
Excelente estado de conservación

Piscina
Piscina Comunitaria

Muebles
Completamente Amueblada

Cocina
Cocina Equipada

Aparcamiento
Párking Subterráneo
Garaje

Servicios Públicos
Electricidad
Agua Potable

Categoría
Casas de vacaciónes
Inversion