sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

Pareada en venta en Vistabella Golf, Orihuela

299.000 - 699.000 €

Referencia: R4957087 **Dormitorios:** 2 - 4 **Baños:** 2 - 3 **Terreno:** 21m^2 - 339m^2 **Construído:** 73m^2 - 169m^2 **Terraza:** 35m^2 - 67m^2

Costa Blanca South, Vistabella Golf

En el área residencial de Entrenaranjos, junto a Vistabella Golf. Con todos los servicios necesarios a escasos metros en el entorno: supermercado, bares, restaurantes. Perfectamente comunicado con otras zonas de interés como las lagunas de Torrevieja, Torrevieja, Guardamar del Segura, Villamartin, Orihuela Costa.. a 35 minutos del Aeropuerto Internacional de Alicante. Estas excelentes villas independientes ofrecen una óptima relación calidad-precio, todas con parcela independiente con espacio de parking, piscina privada de 5 x 3 m. o 6 x 3 m., cuidado diseño con nuevos materiales en interior, exterior y fachada, y una magnífica distribución: En la planta baja cuenta con amplia zona de salón-comedor y cocina abierta, 1 dormitorio con armario empotrado, 1 baño completo y terraza cubierta. La planta primera se distribuye en 2 dormitorios con armarios empotrados, 2 baños en suite y una gran terraza. Con solárium opcional. Las calidades y acabados de serie de esta obra nueva son excelentes: todas las viviendas incluyen persianas automatizadas, suelo radiante en todos los baños, preinstalación de aire acondicionado por conductos, columna de hidromasaje en baño principal y Certificación de Eficiencia Energética clase A. Esta Certificación A incluye: · Aislamientos termo-acústicos con incrementos de densidad en todos los cerramientos y cristales (ClimaGuard), así como en la cubierta. · Importante contribución de fuentes de energía renovables, incluyendo placa solar para producción de agua caliente sanitaria y 3 paneles fotovoltaicos para la producción de energía eléctrica. Además por tiemplo limitado también se incluye de regalo por cortesía del promotor: • Iluminación interior y exterior • Mamparas de ducha en baños • Electrodomésticos en la cocina Las villas tienen muy buena orientación al este o al oeste.

Características:

Caracteristicas
Terraza Cubierta
Terraza Privada
Doble acristalamiento

Orientación
Este
Oeste

Climatización
A/A Preinstalado
Baño

Vistas
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Posición
Cerca de Golf
Cerca de Tiendas
Cerca de Cuidad

Estado
Nueva Construcción

Piscina
Piscina Comunitaria
Piscina Privada

Cocina
Kitchen-Lounge

Jardin
Jardín Comunitario
Jardín Privado

Seguridad
Portero Automático

Aparcamiento
Párking Privado
Párking Libre
Párking Comunitario

Servicios Públicos
Paneles solares fotovoltaicos

Categoría
Nueva Promoción