



# Villa - Chalet en venta en Mojácar, Mojácar

395.000 €

Referencia: R4957024    Dormitorios: 3    Baños: 3    Terreno: 253m<sup>2</sup>    Construido: 137m<sup>2</sup>





## Inland Almeria, Mojácar

Adéntrate en un mundo de lujo y tranquilidad con esta exquisita villa elevada de 2 plantas, donde cada habitación está diseñada para aprovechar al máximo las impresionantes vistas que se extienden hasta donde alcanza la vista. Ubicada en un pequeño callejón sin salida de solo 2 propiedades, esta villa ofrece vistas incomparables del paisaje circundante, a la vez que está a poca distancia de la playa y de todos los servicios. Al ingresar a esta magnífica casa, será recibido por un plano de planta abierto y aireado con amplias ventanas que brindan las impresionantes vistas directamente a sus espacios vitales. El nivel principal cuenta con una amplia sala de estar y comedor que es de planta abierta con la cocina, electrodomésticos modernos equipados. Un aseo en la planta baja y un lavadero separado también están idealmente ubicados junto a la puerta de acceso al garaje privado de tamaño completo. Arriba, la suite principal ofrece un oasis de confort y estilo, con armarios empotrados y una terraza privada a la que también se puede acceder desde el segundo dormitorio. El cuarto de baño cuenta con una bañera, un lavabo doble y un gran espejo de pared. El segundo dormitorio doble también cuenta con armarios empotrados y un amplio cuarto de baño con ducha. A lo largo del pasillo, que ofrece armarios de almacenamiento adicionales, encontrará una pared en el vestidor que también podría ser una oficina en casa. El tercer dormitorio es de otro gran tamaño, con almacenamiento incorporado y vistas increíbles. Cada rincón de esta villa ha sido meticulosamente diseñado para ofrecer una mezcla perfecta de elegancia y funcionalidad. En el exterior, la terraza delantera elevada ofrece el área ideal para disfrutar de las vistas y entretenerse, mientras que la terraza trasera y lateral son perfectas para escapar del sol del mediodía. \* 2 plantas \* Construido 137 m<sup>2</sup> \* Parcela 253 m<sup>2</sup> \* Red de Agua \* Red de Electricidad \* Teléfono Posible \* Internet Posible \* Muebles Negociable \* Aire Acondicionado \* Minusválidos \* Terraza Privada \* Garaje \* 2 minutos en coche de la playa \* 2 minutos en coche de las tiendas \* IBI: 541,92€ anualmente \* Tasa de basuras: 205,60€ anualmente



## Características:

### Características

Terraza Privada

### Climatización

Aire Acondicionado

### Aparcamiento

Garaje