



Villa - Chalet en venta en Cantoria, Cantoria

499.500 €

Referencia: R4957021 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 1.568m² Construido: 234m²





Inland Almeria, Cantoria

A las afueras de la encantadora ciudad de Cantoria, Almería, esta espaciosa villa de una sola planta ofrece una combinación perfecta de funcionalidad y diseño contemporáneo. Con acabados de alta calidad en todas partes, la propiedad es perfecta para una casa familiar o una posible oportunidad de negocio. Con fácil acceso desde la carretera principal, la propiedad tiene una parcela privada totalmente vallada y cerrada. Un camino de entrada cerrado conduce más allá de los jardines de bajo mantenimiento que consta de una variedad de árboles frutales y palmeras establecidos, terrazas ideales para barbacoas y entretenimiento y estacionamiento fuera de la carretera para varios vehículos. En la parte trasera de la casa hay un gran patio con mesa de piedra y acceso a un solárium privado en la azotea que cuenta con vistas de 360 grados de las montañas y el campo circundantes. La villa está cuidadosamente dividida en dos secciones distintas, siendo la segunda parte de la casa un espacio ideal para alquileres o invitados, que ofrece privacidad y comodidad. Entrando por el pasillo de recepción principal se encuentra la amplia sala de estar, una habitación amplia y luminosa que conduce a la cocina totalmente equipada y al lavadero. Un pasillo separado conduce al cuarto de baño familiar y 3 habitaciones dobles, 1 de las cuales se utiliza actualmente como vestidor completo. El dormitorio principal también tiene un vestidor y un cuarto de baño con ducha. Al final del pasillo hay una escalera que conduce a un espacio tipo loft que podría ser otro alojamiento, en casa, estudio u oficina, etc. Una característica llamativa de la casa es el inusual pasillo con techo de vidrio, que no solo llena el interior con luz natural, sino que también agrega un toque de estilo arquitectónico. Este pasillo proporciona acceso a un garaje doble y a la segunda parte de la casa, que consta de un dormitorio doble, baño con ducha, comedor con acceso directo a los jardines y una cocina más tradicional totalmente equipada con estufa de leña. Una propiedad única que hay que ver para apreciar su distribución y potencial. * 2 plantas * Construido 234 m² * Parcela 1,568 m² * Red de Agua * Red de Electricidad * Teléfono Posible * Internet Posible * Muebles Negociable * Terraza Privada * Garaje * 40 minutos en coche de la playa * 15 minutos en coche de las tiendas * IBI: 411,02€ anualmente * Tasa de basuras: 205,60€ anualmente



Características:

Características

Terraza Privada

Aparcamiento

Garaje