



Villa - Chalet en venta en Polop, Polop

598.000 - 799.000 €

 $\textbf{Referencia: R4957846} \quad \textbf{Dormitorios: 3} \quad \textbf{Ba\~nos: 3} \quad \textbf{Terreno: } 165\text{m}^2 - 613\text{m}^2 \quad \textbf{Constru\'(do: } 129\text{m}^2 \quad \textbf{Terraza: } 7\text{m}^2 - 36\text{m}^2 \quad \textbf{Constru\'(do: } 129\text{m}^2 \quad \textbf{Terraza: } 7\text{m}^2 - 36\text{m}^2 \quad \textbf{Constru\'(do: } 129\text{m}^2 \quad \textbf{Terraza: } 7\text{m}^2 - 36\text{m}^2 \quad \textbf{Constru\'(do: } 129\text{m}^2 \quad \textbf{Constru\'(do: }$















Costa Blanca North, Polop

36 Nuevas villas de lujo con todo el calor, modernidad, espacio y encanto del Mediterráneo + Certificación de Eficiencia Energética Clase A La ubicación es ÚNICA: es la parcela más alta que encontrará en el espectacular entorno del Monte Ponoig ("el león dormido"), con vistas al mar y a la montaña. A 20 minutos de las playas de Benidorm y Altea, y con acceso rápido a todo tipo de servicios, como los numerosos colegios internacionales de la zona (Elian's British School, Den norske skole Costa Blanca). A 45 minutos del Aeropuerto Internacional de Alicante. Todas las villas cuentan con una gran parcela independiente de más de 350 m² con aparcamiento, jardín paisajístico de estilo mediterráneo y piscina privada de 7 x 3 m con zona de playa. Cuidadosamente diseñadas con nuevos materiales en todo el interior, exterior y fachada, y una magnífica distribución. La planta baja cuenta con una gran terraza con porche cubierto, un amplio salóncomedor y cocina abierta, 1 dormitorio grande con armarios empotrados, baño en suite completo y aseo de cortesía. La primera planta cuenta con 2 dormitorios grandes con armarios empotrados, 2 baños en suite y una gran terraza frontal con vistas al mar, desde la cual disfrutar de nuestro bien más preciado: el radiante sol que nos acompaña la mayor parte del año. Con solárium opcional. Las características y acabados estándar de esta nueva promoción son excelentes: todas las viviendas incluyen persianas automatizadas, suelo radiante en todos los baños, preinstalación de aire acondicionado por conductos, columna de hidromasaje en el baño principal y Certificación de Eficiencia Energética Clase A. Esta Certificación Clase A incluye: - Aislamiento térmico y acústico con mayor densidad en todas las ventanas y vidrios (ClimaGuard Premium), así como en la cubierta. - Aportación de fuentes de energía renovables, incluyendo tres paneles fotovoltaicos para producción de electricidad y suministro de agua caliente mediante aerotermia. Esta espectacular ubicación con los mejores amaneceres de la Costa Blanca te espera. ¡Contáctanos para visitas e información adicional!





Características:

Caracteristicas Orientación Climatización
Terraza Cubierta Este A/A Preinstalac

Terraza Cubierta Este A/A Preinstalado
Terraza Privada Baño

Baño En-Suite
Armarios Empotrados

Lavadero

Vistas Posición Estado

Vistas a Jardín Cerca de Tiendas Nueva Construcción Vistas a Piscina Cerca de Cuidad

Piscina Cocina Jardin

Piscina Privada Kitchen-Lounge Jardín Privado
Seguridad Aparcamiento Servicios Públicos

Portero Automático Párking Privado Paneles solares fotovoltaicos

Párking Libre

Categoría

Nueva Promoción