



Villa - Chalet en venta en Polop, Polop

598.000 - 799.000 €

Referencia: R4957846 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 165m² - 613m² Construido: 129m² Terraza: 7m² - 36m²





Costa Blanca North, Polop

36 Nuevas villas de lujo con todo el calor, modernidad, espacio y encanto del Mediterráneo + Certificación de Eficiencia Energética Clase A La ubicación es ÚNICA: es la parcela más alta que encontrará en el espectacular entorno del Monte Ponoig ("el león dormido"), con vistas al mar y a la montaña. A 20 minutos de las playas de Benidorm y Altea, y con acceso rápido a todo tipo de servicios, como los numerosos colegios internacionales de la zona (Elian's British School, Den norske skole Costa Blanca). A 45 minutos del Aeropuerto Internacional de Alicante. Todas las villas cuentan con una gran parcela independiente de más de 350 m² con aparcamiento, jardín paisajístico de estilo mediterráneo y piscina privada de 7 x 3 m con zona de playa. Cuidadosamente diseñadas con nuevos materiales en todo el interior, exterior y fachada, y una magnífica distribución. La planta baja cuenta con una gran terraza con porche cubierto, un amplio salón-comedor y cocina abierta, 1 dormitorio grande con armarios empotrados, baño en suite completo y aseo de cortesía. La primera planta cuenta con 2 dormitorios grandes con armarios empotrados, 2 baños en suite y una gran terraza frontal con vistas al mar, desde la cual disfrutar de nuestro bien máspreciado: el radiante sol que nos acompaña la mayor parte del año. Con solárium opcional. Las características y acabados estándar de esta nueva promoción son excelentes: todas las viviendas incluyen persianas automatizadas, suelo radiante en todos los baños, preinstalación de aire acondicionado por conductos, columna de hidromasaje en el baño principal y Certificación de Eficiencia Energética Clase A. Esta Certificación Clase A incluye: - Aislamiento térmico y acústico con mayor densidad en todas las ventanas y vidrios (ClimaGuard Premium), así como en la cubierta. - Aportación de fuentes de energía renovables, incluyendo tres paneles fotovoltaicos para producción de electricidad y suministro de agua caliente mediante aerotermia. Esta espectacular ubicación con los mejores amaneceres de la Costa Blanca te espera. ¡Contáctanos para visitas e información adicional!



Características:

Características

Terraza Cubierta

Terraza Privada

Baño En-Suite

Armarios Empotrados

Lavadero

Vistas

Vistas a Jardín

Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Privada

Seguridad

Portero Automático

Categoría

Nueva Promoción

Orientación

Este

Posición

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cocina

Kitchen-Lounge

Aparcamiento

Párking Privado

Párking Libre

Climatización

A/A Preinstalado

Baño

Estado

Nueva Construcción

Jardin

Jardín Privado

Servicios Públicos

Paneles solares fotovoltaicos