



## Villa - Chalet en venta en Benahavís, Benahavís

3.650.000 €

Referencia: R4455535 Dormitorios: 5 Baños: 7 Terreno: 1.556m<sup>2</sup> Construido: 528m<sup>2</sup> Terraza: 200m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Benahavís

Esta magnífica villa es de planta abierta, y la planta baja desemboca en la terraza y el jardín con preciosas vistas al mar y una gran piscina infinita, que conduce a una zona chill-out con chimenea. La villa cuenta con habitaciones con baño en cada piso, lo que le brinda 100% de privacidad.

La urbanización cuenta con seguridad las 24 horas y la villa cuenta con la última tecnología para añadir seguridad y confort.

La villa tiene paneles solares en el tejado y se entrega amueblada y lista para entrar a vivir.

La vivienda consta de tres plantas comunicadas a través de la correspondiente escalera interior y ascensor.

La planta semisótano incluye un amplio y luminoso salón con ventanales que dan al jardín y una piscina de 60m2 con zona chill-out; spa-sauna, sala de instalaciones, aseo sala de calderas, dos dormitorios con baño y porche.

La planta baja consta de hall de entrada, cocina americana, salón con porche, dormitorio con dormitorio en suite y vestidor, terraza y pérgola, a la que también se accede desde la cocina.

También hay acceso directo desde/hacia un garaje incorporado para dos coches.

La planta Semi-alta dispone de un amplio dormitorio principal con amplio vestidor, baño privado y terraza privada de 44 m2.

La planta superior dispone de un luminoso dormitorio con baño en suite y terraza.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Trastero - Almacén  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Sauna  
Sala de Juegos  
Lavadero  
Jacuzzi  
Barbacoa  
Alojamiento del personal  
Sótano

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas a Playa

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad

### Orientación

Sur  
Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Cerca de los Bosques  
Cerca de Marina

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Alarma  
Persianas Eléctricas  
Portero Automático  
Caja fuerte

### Categoría

Casas de vacaciones  
Lujo

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Preinstalado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Chimenea  
Calefacción Central.  
Suelo Radiante  
Baño

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Garaje  
Párking Privado  
Párking Cubierto  
More Than One