



Adosada en venta en Fuengirola, Fuengirola

460.000 €

Referencia: R4949908 Dormitorios: 3 Baños: 1 Construido: 110m² Terraza: 50m²





Costa del Sol, Fuengirola

Casa céntrica en segunda línea de Paseo Marítimo de Fuengirola en venta Se ofrece una propiedad de 115 m² construidos en una sola planta, con solárium y trastero. La distribución actual consta de un amplio salón-comedor, 3 dormitorios, cocina independiente, un baño, trastero, patio, porche cubierto en la entrada y terraza superior. Posibilidad de ampliación: Esta propiedad presenta una interesante opción de edificación adicional. Según el informe urbanístico y la normativa vigente, se permite construir un sótano, planta baja, planta primera y ático. Tras aplicar las normativas de retranqueo, se podrían obtener 87,39 m² por planta, más el ático. Ideal para quienes buscan una ubicación céntrica cerca del Paseo Marítimo y desean tener la posibilidad de ampliar o modificar la propiedad según sus necesidades.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Armarios Empotrados
Solario
Lavadero
Servicio de Autobuses

Orientación

Sur

Vistas

Vistas a Calle

Posición

Área Comercial
Lado de la Playa
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios
Primera línea de Playa
Ciudad
Puerto
Pueblo
Complejo 1ª Línea de Playa

Estado

Requiere Restauración

Muebles

Parcialmente Amueblada

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking en Calle

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono
Gas

Categoría

Inversion
Frente a la playa
Reventa
Con Permiso de Planificación