



## Villa - Chalet en venta en Aspe, Aspe

342.000 - 581.000 €

Referencia: R4961554    Dormitorios: 2 - 4    Baños: 2 - 3    Construido: 127m<sup>2</sup> - 248m<sup>2</sup>    Terraza: 15m<sup>2</sup> - 49m<sup>2</sup>





---

## Vinalopó Medio, Aspe

TU HOGAR SOÑADO Descubre la villa perfecta donde el diseño, la calidad y el confort se unen para ofrecerte un estilo de vida inigualable. Contará con todos los servicios necesarios, incluyendo suministro de agua y electricidad, instalación de un sistema de paneles fotovoltaicos para el autoconsumo de energía eléctrica y un sistema de tratamiento de aguas residuales mediante un depurador de oxidación biológica. Dispondrá de acabados de alta calidad y una extensa lista de especificaciones de lujo. Estará equipada con una piscina de 8x4 metros con ducha exterior, porcelánico perimetral alrededor de la piscina, preinstalación para calefacción, zona de barbacoa con aseo, garaje cerrado con puerta automática e incluye motor, preinstalación para punto de carga eléctrico, zona ajardinada con césped artificial, portón de acceso motorizado a la parcela (incluye motor) y un muro revestido de piedra natural. \*\*\*Notas: • Una vez finalizado completamente el proyecto, se entregará el informe final de construcción y los certificados de agua y electricidad. • El plazo de finalización de la obra, una vez obtenida la licencia de construcción, depende del tamaño de la vivienda y sus anexos: 8-10 meses para viviendas de una sola planta con losa aislada 12-14 meses para viviendas de una sola planta con estructura 12-14 meses para viviendas de dos plantas con losa aislada 15-18 meses para viviendas de dos plantas con estructura • La construcción se llevará a cabo como un proyecto de AUTOPROMOCIÓN.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Armarios Empotrados  
Barbacoa

### Posición

Pueblo

### Cocina

Cocina Equipada  
Kitchen-Lounge

### Aparcamiento

Garaje  
Párking Privado

### Climatización

A/A Preinstalado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Suelo Radiante

### Estado

Nueva Construcción

### Jardín

Jardín Privado  
Jardín Paisajístico

### Servicios Públicos

Paneles solares fotovoltaicos

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Privada

### Seguridad

Portero Automático

### Categoría

Nueva Promoción