



## Villa - Chalet en venta en Orba, Orba

345.000 €

Referencia: R4884874    Dormitorios: 5    Baños: 3    Construido: 300m<sup>2</sup>





---

## Marina Alta, Orba

Experimente el encanto de esta casa adosada única, elaborada con un gusto excepcional y materiales rústicos de origen local y africano. Desde su pavimento de arcilla hecho a mano hasta su impresionante fachada adornada con ladrillos de arcilla a la vista, cada detalle rezuma carácter y calidad. Esta propiedad, que se distribuye en tres plantas, cuenta con una planta baja con una pintoresca puerta de entrada de madera antigua que conduce a un espacioso salón-comedor con una espectacular chimenea. La cocina totalmente equipada, el lavadero, el comedor con chimenea de leña, un dormitorio y un baño con ducha completan este nivel. Salga al exterior para descubrir un encantador patio adornado con plantas, árboles frutales y un hermoso pozo. En la parte trasera del patio, un edificio separado sirve como cocina de verano y trastero. Suba la escalera interior adornada con una hermosa barandilla de madera importada de Marruecos para acceder al primer piso, que consta de cuatro habitaciones dobles, cada una con su propio balcón y armarios empotrados de madera maciza. Además, hay un gran baño con lavabo doble y ducha independiente, así como un vestidor central con tres grandes armarios. El segundo piso ofrece una amplia sala abierta, un lavadero y una terraza con impresionantes vistas a las montañas y al encantador pueblo de Orba. Con su considerable potencial, esta propiedad podría servir como residencia privada o transformarse en una casa de alojamiento rural. Incluso hay espacio para crear dos dormitorios adicionales en el segundo piso. Idealmente situada en una calle tranquila pero cerca del centro de Orba y de todos los servicios, incluidos restaurantes, bares, farmacias y bancos, esta propiedad ofrece comodidad y serenidad. Además, está a solo 15-20 minutos en coche de las playas de Dénia y a poca distancia de Ondara, hogar de uno de los centros comerciales más grandes de la zona, con fácil acceso a la AP-7 que conecta directamente con las ciudades de Alicante y Valencia. Orba es una ciudad popular con una comunidad local vibrante y muchos habitantes británicos, alemanes y holandeses. Es famosa por su escuela alternativa, Ojo de Agua, que recientemente anunció su cierre. Sin embargo, todavía hay muchos pequeños proyectos escolares de estilo forestal a poca distancia en coche de esta casa. Para programar una visita o para que le respondamos todas sus preguntas, no dude en contactarnos. Hablamos inglés, holandés, español, polaco y húngaro con fluidez y estaremos encantados de ayudarlo.