



Finca - Rural Estate en venta en Colmenar, Colmenar

235.000 €

Referencia: R4966798 Dormitorios: 3 Baños: 1 Construido: 132m²





Axarquía, Colmenar

¿Sueñas con una vida en el impresionante Montes de Málaga? Esta finca con carácter de 100 m² ofrece una oportunidad única con espectaculares vistas panorámicas sobre las montañas, el pintoresco pueblo de Comares e incluso hasta el Mar Mediterráneo.

La distribución actual ofrece:

- 4 dormitorios
- 1 baño
- Luminoso espacio habitable
- Cocina totalmente instalada

Para aquellos que buscan un toque más moderno, hemos desarrollado un plan de renovación bien pensado:

Vivienda principal:

- Amplio y luminoso salón con cocina abierta y puertas francesas
- 2 dormitorios espaciosos
- 1 baño moderno
- Aseo independiente
- Amplia terraza cubierta en la parte delantera - perfecta para la vida al aire libre

Posibilidad adicional:

- Casita independiente en la propiedad - ideal como alojamiento de invitados, estudio u oficina en casa
- Distribución flexible adaptable a sus deseos
- Posibilidad de dormitorios y baño adicionales

La parcela de 29.000 m² es un verdadero paraíso:

- Olivar y almendral privado
- Vistas espectaculares y sol desde la mañana hasta la noche
- Terreno mayormente vallado - ideal para mascotas
- Varios lugares perfectos para una piscina
- Electricidad de red y pozo de agua privado (¡sin facturas de agua!)

Ubicación estratégica:

- 25 minutos a Colmenar
- 20 minutos a Comares
- Solo 40 minutos a Málaga por la pintoresca A7000
- Accesible por camino rural bien mantenido (últimos 4 km desde la A-7000)
- Todas las comodidades cercanas en Colmenar y Comares (tiendas, farmacia, médico, dentista)

Ya sea que elija la distribución existente o nuestra visión innovadora, esta finca proporciona la base perfecta para su vida soñada en la naturaleza española. Nos complace discutir las posibilidades con usted y podemos guiarle a través de todos los permisos necesarios para renovaciones, terrazas cubiertas o piscina.

Descubra la paz, el espacio y las infinitas posibilidades de este rincón único de España. Programe su visita y déjese inspirar por todo lo que esta propiedad tiene para ofrecer.



Características:

Climatización

Chimenea

Seguridad

Recinto Cerrado

Servicios Públicos

Electricidad