



Terreno Rustico en venta en La Cala, Mijas

380.000 €Referencia: RS20630 Terreno: 46.545m² Construído: 140m²



Costa del Sol, La Cala

Descubra una joya escondida en el corazón de Mijas. Esta magnífica parcela de 46.545 m² es una oportunidad única para inversores y amantes de la naturaleza. Situada al sur de la autovía, ofrece vistas panorámicas y acceso por carretera asfaltada. La mitad del terreno está adornado con más de 150 olivos, añadiendo un toque auténtico y natural. Aunque el pozo propio necesita reparación, la conexión eléctrica está lista a la entrada de la finca, facilitando cualquier proyecto futuro. En el terreno hay una casa en ruinas de 140 m², y gracias a la nueva Ley de Impulso para la Sostenibilidad del Territorio de Andalucía (LISTA), se puede construir una casa de hasta 300 m². A tan sólo 5 minutos en coche de La Cala de Mijas, disfrutará de la proximidad de playas paradisíacas y del Club Hípico Samuel Oliva. Además, el sector Lagar Martell es una zona en pleno desarrollo turístico, rodeada de prestigiosos campos de golf como el Club de Golf Santana y el Club de Golf La Cala. Este terreno no urbanizable se encuentra a tan sólo 3,5 km del núcleo urbano más cercano, ofreciendo la combinación perfecta de tranquilidad y accesibilidad. ¡No deje pasar esta oportunidad de inversión en un lugar con tanto potencial!