



## Villa - Chalet en venta en Moraira, Teulada

760.000 €

Referencia: R4969234    Dormitorios: 4    Baños: 3    Terreno: 794m<sup>2</sup>    Construido: 215m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca North, Moraira

Descubre el refugio soñado en la tranquila zona de Pinar de Advocat, enclavado en un cul-de-sac que irradia paz y exclusividad. Esta villa es mucho más que una propiedad; es una oportunidad única para invertir en un estilo de vida lleno de encanto y sofisticación. Dos unidades de vivienda independientes, cada una con su propio acceso, pensadas para ofrecerte versatilidad total: ideal para un hogar multigeneracional o para una inversión con múltiples usos. La primera planta consiste en dos dormitorios, un baño de diseño elegante, una cocina totalmente equipada, un salón con chimenea, y un comedor independiente que se abre a una amplia terraza. Desde aquí, podrás disfrutar de unas vistas inigualables al mar, un escenario perfecto para comenzar y terminar tus días con emoción. La planta baja consiste en dos dormitorios encantadores, un moderno baño, una cocina separada y un comedor con acceso a una terraza privada que da a un jardín lleno de vida, adornado por árboles frutales que completan este paraíso personal. El exterior de la villa es un auténtico oasis de relax. Una elegante zona de descanso te invita a disfrutar de momentos inolvidables, ya sea en el espacio cubierto para barbacoa y cocina de verano o en la refrescante piscina de 8 x 4 metros. Cada rincón ha sido cuidadosamente diseñado para que te sientas en un lugar donde el lujo se funde con la naturaleza. Esta propiedad no solo ofrece una experiencia de vida excepcional, sino que también se presenta como una destacada oportunidad de inversión para alquileres en una de las zonas más codiciadas de Moraira. ¡Ven y déjate seducir por el encanto y la exclusividad de este paraíso!



## Características:

### Características

Terraza Cubierta

Trastero - Almacén

Lavadero

### Muebles

Completamente Amueblada