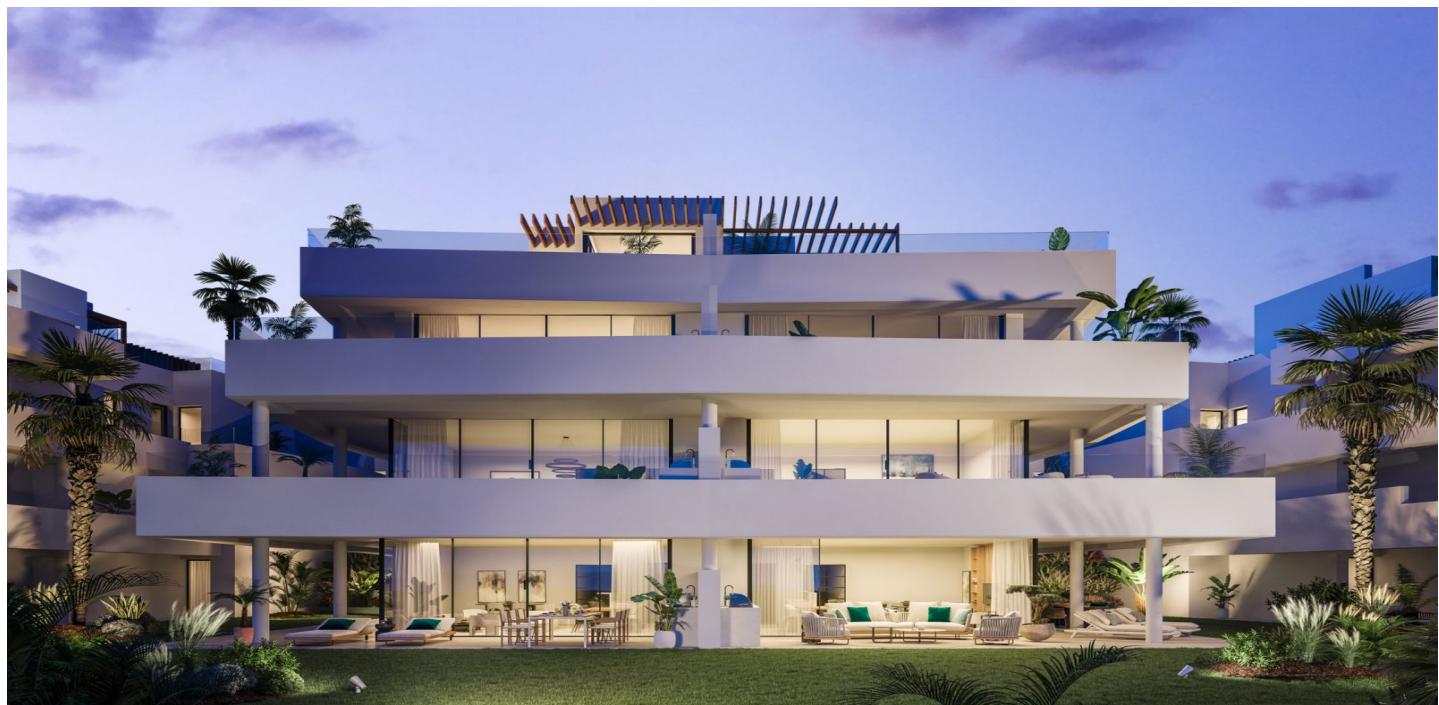




Apartamento Planta Baja en venta en Estepona, Estepona

Referencia: R3636497 Dormitorios: 2 - 4 Baños: 2 - 3 Construido: 194m² - 282m² Terraza: 69m² - 172m²





Costa del Sol, Estepona

Vive una experiencia de bienestar con impresionantes vistas al mar, equilibrando perfectamente actividad y relax. Este resort urbano está a solo 800 m del encantador centro de Estepona y perfectamente situado entre Marbella y Sotogrande, con vistas espectaculares al Mediterráneo, África y Gibraltar. La comunidad destaca por su arquitectura elegante, jardines tropicales y materiales orgánicos, creando un entorno sereno y único. La sostenibilidad es prioritaria, con recogida de agua de lluvia, iluminación LED y paneles solares. Extendida sobre 28 hectáreas, la urbanización cerrada cuenta con seguridad 24 h, cámaras de vigilancia y servicio de conserjería. Los residentes disfrutan de una piscina central climatizada con energía solar y restaurante todo el año, una zona deportiva de 2.600 m², un gimnasio Reebok de 1.000 m² y una piscina infinity sur con vistas panorámicas al mar. Entre los servicios adicionales destacan bicicletas eléctricas, buggies, área infantil y un servicio de alquiler vacacional para propietarios interesados en inversión.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Orientación Sureste	A/A Frio
Cerca de Transporte	Orientación Suroeste	A/A Caliente
Terraza Privada		Suelo Radiante
Baño En-Suite		
Armarios Empotrados		
Gimnasio		
Sauna		
Paddle Tenis		
Barbacoa		
Restaurant		
Vistas	Posición	Piscina
Vistas al Mar	Cerca de Tiendas	Piscina Comunitaria
Vistas a Montaña		
Vistas Panorámicas		
Cocina	Jardín	Seguridad
Cocina Equipada	Jardín Comunitario	Seguridad de 24 horas
	Jardín Paisajístico	Persianas Eléctricas
Aparcamiento	Categoría	
Párking Subterráneo	Lujo	
	Nueva Promoción	