



## Townhouse for sale in Benahavís, Benahavís

400.000 €

Referentie: R4969477 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Plotgrootte: 305m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 160m<sup>2</sup> Terras: 30m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Benahavís

The property is located just 10 minutes by car from Puerto Banús, in the quiet area of Atalaya Alta, surrounded by schools, supermarkets, and golf courses. On the ground floor, there are three bedrooms and two bathrooms; the master bedroom features a spacious walk-in closet and a full bathroom equipped with a shower and bathtub, as well as access to a terrace and garden. On the upper floor, there is a large living room with a fireplace, a modern kitchen, and a guest toilet. The garden offers the possibility of building a small private pool, perfect for enjoying the Mediterranean climate



## Kenmerken:

### Extra's

Nabij vervoer  
Berging  
Dubbele beglazing  
Inbouwkasten  
Kelder

### Uitzicht

Mountain Bekeken  
Garden Views

### Zwembad

Kamer voor zwembad

### Tuin

private Garden

### Zonorientatie

Oosten

### Ligging

Dichtbij golfbaan  
Urbanisatie  
Dichtbij stad  
Dichtbij scholen

### Meubilering

Volledig gemeubileerd

### Parkeergelegenheid

private Parking

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Open haard

### Huidige Staat

Goede conditie  
Vereist Restauratie

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkwater  
Telefoon  
Gas

### Categorie

In prijs verlaagd  
Vakantiehuis  
Investering  
Noodzakelijke verkoop  
Bestaande bouw