



## Villa - Chalet en venta en Los Balcones, Torrevieja

456.000 €

Referencia: R4972717    Dormitorios: 4    Baños: 3    Terreno: 800m<sup>2</sup>    Construido: 100m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca South, Los Balcones

Acogedora y espaciosa vivienda con distribución ideal para el confort y la privacidad. &#13;&#13;

La planta principal cuenta con dos habitaciones, una de ellas en suite con baño privado, ducha, aire acondicionado y ventilador de techo, además de una habitación individual. &#13;&#13;

Baño con ducha para los invitados.&#13;&#13;

El salón amplio con comedor, aire acondicionado, ventilador en el techo y radiador, crea un ambiente cómodo y luminoso. &#13;&#13;

La cocina independiente, completamente reformada, está equipada con electrodomésticos nuevos y cuenta con acceso directo al porche, donde se encuentra una impresionante piscina de gran tamaño (10x5) rodeada de amplias zonas para disfrutar al aire libre.&#13;&#13;

En la planta inferior, se puede acceder tanto desde el exterior como mediante las escaleras internas que comunican ambas plantas. &#13;&#13;

Esta planta ofrece una habitación abierta con dos camas individuales, grandes armarios y, al fondo, una habitación con cama de matrimonio. También dispone de un baño independiente con ducha y una zona de trastero.&#13;&#13;

En el exterior, la casa está rodeada de un hermoso jardín y un porche con mesa para comer al aire libre. &#13;&#13;

La piscina con ducha ofrece privacidad y tranquilidad. La propiedad cuenta con espacio suficiente para tres coches, además de puertas automáticas para mayor comodidad y seguridad. Ideal para disfrutar de la vida en familia o con amigos.&#13;&#13;

Ubicada a solo unos minutos del Parque de los Balcones, que cuenta con diversas instalaciones deportivas y un parque canino, esta vivienda disfruta de una ubicación excelente. &#13;&#13;

Además, está muy cerca de un centro comercial con restaurantes, supermercados y otros servicios, lo que aporta comodidad y conveniencia al día a día. Ideal para quienes buscan un hogar tranquilo pero bien conectado.



## Características:

### Características

Terraza Privada

Trastero - Almacén

### Seguridad

Alarma