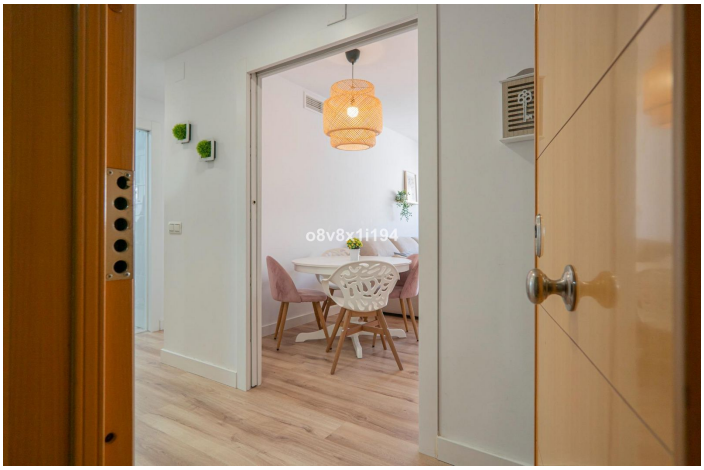
sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

Apartamento Planta Baja en venta en Málaga, Málaga

574.800 €

Referencia: R4944100 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 2 **Construído:** 78m^2



Costa del Sol, Málaga

¡Oportunidad Única! Piso en Venta en la Zona de Parque Litoral.

¡Descubre este magnífico piso listo para entrar a vivir, con licencia turística en vigor y ubicado en la zona de Parque Litoral, una zona en plena expansión!
Este hogar cuenta con todas las comodidades para disfrutar de una vida cómoda y conectada.
Se entrega totalmente amueblada.

Características de la vivienda:
Salón espacioso ideal para relajarse y compartir momentos en familia.
Cocina totalmente equipada.
2 dormitorios amplios y luminosos.
2 cuartos de baño para mayor comodidad.
Aire acondicionado frío/calor centralizado para estar a gusto todo el año.
Piscina comunitaria perfecta para refrescarse en verano.
Zonas infantiles para que los más pequeños jueguen al aire libre.
Incluye en el precio una plaza de garaje y trastero de 7,5 m2.

Ubicación excepcional en la zona de Parque Litoral: A solo 5 minutos de la playa y el paseo marítimo, para que disfrutes del mar y del clima de la costa malagueña en cualquier etapa del año. Rodeado de supermercados, restaurantes, farmacias y todos los servicios que necesitas.
Excelentes conexiones de transporte con diversas paradas de autobuses y una parada de metro cercana, que facilitan el acceso a cualquier punto de la ciudad. Además, la zona está en plena expansión, con un gran futuro y creciente demanda.

En cumplimiento del R.D. de la Junta de Andalucía 218/2005 de 11 de Octubre por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se informa al cliente que en nuestra oficina tiene a su disposición el Documento Informativo Abreviado (D. I. A.). En el precio de la vivienda no están incluidos los gastos de compraventa (notaría, registro e I. T. P.).

Características:

Caracteristicas
Ascensor
Terraza Privada
Suelo de Madera
Access for people with reduced mobility

Orientación
Oeste

Climatización
Calefacción Central.

Vistas
Vistas al Mar

Estado
Regular estado de conservación

Piscina
Piscina Comunitaria

Muebles
Parcialmente Amueblada

Cocina
Cocina Equipada

Calificación energética
E

CO2 Emission Rating
D