



Bungalow en venta en Baza, Baza

215.000 €

Referencia: RS19490 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 8.231m² Construido: 240m²





Granada Inland, Baza

Este chalet cuidadosamente mantenido, ubicado a solo 2 minutos en coche del vibrante pueblo de Baza, ofrece la combinación perfecta de encanto rústico y confort moderno. Accesible a través de una carretera asfaltada y un portón privado, esta propiedad ha sido apreciada por sus propietarios durante más de 20 años, siendo renovada y mantenida con un alto nivel de calidad. La artesanía destaca en sus características hechas a mano, como la cocina de estilo campestre a medida, los armarios empotrados y las contraventanas exteriores hechas a mano. Destacados del Interior - Sala de estar: Luminosa y espaciosa, conecta con el resto de la vivienda. - Dormitorio principal: Amplio y equipado con un moderno baño en suite, que incluye una ducha a ras de suelo y armarios empotrados hechos a mano. - Segundo dormitorio: Habitación doble cómoda, situada junto al baño principal. - Cocina y comedor: Un espacio acogedor que muestra un diseño tradicional en madera. - Características de confort: Paredes y suelos aislados para mayor eficiencia energética, ventanas de doble acristalamiento con mosquiteras, aire acondicionado frío/calor en la cocina y dormitorio principal, y una estufa de pellets en la sala de estar (convertible en chimenea abierta). Características del Exterior - Terreno Extenso: Con una superficie de 8,231 m² (aproximadamente 2 acres), la propiedad incluye: - 220 Olivos: Bien cuidados y en plena producción. - 220 Almendros: Meticulosamente mantenidos. - Árboles frutales: Diversas especies jóvenes que aportan encanto al lugar. - Huerto y gallinero: Ideales para un estilo de vida sostenible. - Edificio anexo: Un amplio garaje con espacio de almacenamiento y entrada separada a un taller, perfecto para hobbies o proyectos. - Terraza privada: Espacio exterior cubierto para relajarse o recibir visitas. Proximidad a la Naturaleza y Atracciones Locales Rodeada de tranquilos olivares y campos de almendros, esta vivienda ofrece privacidad sin renunciar a la comodidad. Entre las atracciones cercanas se incluyen: - Pueblo de Baza: Descubre su rica historia, mercados vibrantes y servicios como tiendas, restaurantes, colegios y centros de salud. No te pierdas las icónicas "Fiestas de Cascamorras" o el Museo Arqueológico de Baza. - Embalse del Negratín: A pocos minutos en coche, disfruta de deportes acuáticos no motorizados, vistas panorámicas y una mezcla de playas tradicionales y nudistas. - Parque Natural Sierra de Baza: Ideal para hacer senderismo, observar aves y conectar con la naturaleza. Accesibilidad - Aeropuertos más cercanos: - Aeropuerto de Granada: Aproximadamente a 1 hora en coche. - Aeropuerto de Almería: A unos 1,5 horas de distancia. - Aeropuerto de Málaga: Aproximadamente a 2 horas y 15 minutos para conexiones internacionales. Potencial Ilimitado Esta propiedad es ideal para quienes buscan tranquilidad y autosuficiencia sin alejarse de las comodidades urbanas. Tanto si te atrae la agricultura, la naturaleza o simplemente disfrutar de la belleza del campo español, esta vivienda ofrece infinitas posibilidades. Se recomienda encarecidamente concertar una visita para apreciar verdaderamente esta propiedad excepcional. ¡Contáctanos hoy para organizarla!