



## Villa - Chalet en venta en Teulada, Teulada

1.100.000 €

Referencia: R4973416    Dormitorios: 5    Baños: 3    Terreno: 822m<sup>2</sup>    Construido: 289m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca North, Teulada

¡Bienvenido a tu refugio privado en Moraira! Esta maravillosa villa, ubicada en un entorno paradisíaco entre Pinar de l'Advocat y Benimeit, a 40 minutos andando de la playa o del centro, ofrece la máxima privacidad y espacio, permitiéndote disfrutar de unas vistas al mar que te dejarán sin aliento. La propiedad está diseñada para que te sientas en un oasis, alejado de las miradas de los vecinos. En la planta principal, te recibirán un amplio y luminoso salón-comedor que se abre a la terraza y a la piscina, donde podrás contemplar el mar incluso desde la comodidad de tu sofá. La cocina, totalmente equipada y llena de luz, tiene acceso directo a la terraza de la piscina y cuenta con un elegante centro de isla, ideal para tus momentos culinarios. Esta planta también alberga dos acogedores dormitorios dobles, uno de ellos con vestidor, un baño familiar y un aseo para invitados. Uno de los dormitorios se utiliza actualmente como estudio de baile, un espacio perfecto para los amantes del movimiento, pero que también podría transformarse en un gimnasio personal. Subiendo a la planta superior, encontrarás un apartamento independiente que ofrece aún más espacio y comodidad. Este nivel cuenta con dos dormitorios dobles, uno de ellos con baño en suite, y otro dormitorio más pequeño junto a un segundo baño. La cocina abierta, también totalmente equipada, se conecta con un espacioso salón-comedor, donde podrás disfrutar de las vistas al mar desde el sofá. La generosa terraza que rodea casi toda la villa es el lugar perfecto para disfrutar de un desayuno o almuerzo romántico, mientras te deleitas con las impresionantes vistas a la montaña y al mar. La villa está equipada con un sistema domótico que controla las luces y las persianas, brindando comodidad y modernidad. Además, cuenta con dos garajes cerrados independientes y un amplio espacio exterior en la entrada, donde podrás aparcar hasta cuatro coches más. Las paredes de la villa están elegantemente revestidas con paneles de tosca arenisca, y disfrutarás de una gran terraza con piscina en la parte delantera, así como otra terraza en la parte trasera con un bonito jardín de bajo mantenimiento. El mobiliario único, hecho a medida para los propietarios actuales, puede ser incluido en la venta si así lo deseas. ¡No pierdas la oportunidad de vivir en este espectacular hogar que combina lujo, comodidad y privacidad en uno de los lugares más bellos de la Costa Blanca!



## Características:

### Características

Terraza Cubierta

WiFi

### Muebles

Completamente Amueblada

### Vistas

Vistas al Mar

### Aparcamiento

Garaje

### Piscina

Piscina Privada