



Adosada en venta en Pinoso/El Pinós, Pinoso/El Pinós

75.000 €

Referencia: R4974238 Dormitorios: 3 Baños: 1 Terreno: 206m² Construido: 250m²





Vinalopó Medio, Pinoso/El Pinós

Esta propiedad ofrece una oportunidad única en el corazón de Pinoso, ideal para quienes buscan renovar una estructura existente o comenzar de cero con una nueva construcción. Con un proyecto aprobado y un permiso de construcción ya en vigor, esta casa adosada ofrece flexibilidad y potencial tanto para propietarios como para inversores. La casa actual es una propiedad de dos plantas conectada a la red de agua y electricidad. La planta baja, a la que se accede a través de una puerta de garaje, cuenta con un espacio diáfano que puede servir para múltiples propósitos y ofrece acceso a un patio/jardín trasero. A la planta superior se accede a través de una entrada independiente y una escalera junto al garaje. Incluye tres dormitorios, un baño con ducha, una cocina con despensa y una terraza con vistas a Pinoso. Para aquellos que buscan un nuevo comienzo, la venta incluye un proyecto aprobado para demoler la estructura actual y construir una casa moderna de dos pisos. La nueva construcción propuesta cubre una superficie total construida de 230,14 m², con 186,36 m² de espacio interior utilizable. La distribución planificada para la nueva casa incluye una amplia cocina, comedor y sala de estar de planta abierta en la planta baja, junto con una oficina, un baño y espacios de almacenamiento. El piso superior contará con un dormitorio principal con baño en suite y vestidor, dos dormitorios adicionales, un baño familiar y una terraza que ofrece vistas impresionantes. También hay espacio para un patio o una zona de jardín, que complementa el entorno urbano. Si te ha gustado esta propiedad no dudes en contactarnos para organizar una visita, estaremos encantados de ayudarte! Contamos con una amplia cartera de propiedades en las áreas de la Costa Blanca y Costa Cálida, especializándonos en propiedades en el campo, villas, fincas, parcelas edificables y opciones de diseño y construcción en las regiones de Alicante y Murcia con un énfasis particular en Elda, Monovar, Pinoso, Sax, Villena, Aspe, Fortuna, Albacete y muchas más áreas circundantes. Estamos establecidos desde 2004 y tenemos décadas de experiencia entre el equipo que aportamos para ayudarte a encontrar y asegurar la nueva casa de tus sueños. Lo ayudamos en cada paso del camino para asegurarnos de que su compra en España sea segura y sin complicaciones. No estamos aquí para venderle una propiedad, estamos aquí para ayudarte a hacer realidad su sueño y encontrar lo que es adecuado para usted. Con nosotros está en las mejores manos. Contáctenos ahora para tener una charla sin compromiso sobre cómo usted también puede hacer realidad sus sueños. El permiso de construcción para el nuevo proyecto está aprobado y listo para usarse, quedando únicamente el pago de impuestos, simplificando el proceso para el nuevo propietario. Esta propiedad ofrece flexibilidad, una ubicación central cerca de los servicios locales y un potencial de inversión significativo. Ya sea que esté buscando renovar la casa existente o desarrollar una nueva construcción moderna, esta es una oportunidad que no debe perderse.



Características:

Características

WiFi

Servicios Públicos

Teléfono