



# Villa - Chalet en venta en San Miguel de Salinas, San Miguel de Salinas

2.060.000 €

Referencia: RS19553    Dormitorios: 4    Baños: 4    Terreno: 1.544m<sup>2</sup>    Construido: 425m<sup>2</sup>





---

## La Vega Baja, San Miguel de Salinas

¡Bienvenido al Hogar de Tus Sueños en Las Colinas Golf!~¿Buscas una vivienda de alta calidad en un entorno seguro y tranquilo? ¡Estás en el lugar correcto! Disfruta de la vida rodeado de zonas verdes y pinos que purifican el aire, con impresionantes vistas al mar y acceso a increíbles playas en Las Colinas Golf.~~Esta villa es la más poderosa de toda Lima. Dispone de una parcela desde 1.544 m2 y desde 285m2 de superficie construida de vivienda, un amplio jardín y una piscina privada.~~La villa se compone de dos plantas. Cuenta con cuatro dormitorios, hasta un baño dentro de cada suite y un vestidor en el dormitorio principal, un aseo, cocina americana totalmente equipada junto al salón-comedor con vistas a la terraza y piscina, y dos plazas de aparcamiento.~~El diseño de esta vivienda presenta una arquitectura de estilo contemporáneo, de líneas rectas y sencillas, y cuya vida se abre al exterior dotando de amplitud y funcionalidad cada una de las estancias de la vivienda.~~La villa se integra con la arbolada de bosque mediterráneo a través espectaculares terrazas ajardinadas y amplios ventanales que funden el interior de la vivienda con su entorno natural.~~Además, su orientación sudoeste contribuye a una mayor radiación solar por las tardes en los meses de invierno.~~~Beneficios de la Comunidad:~Seguridad 24/7: Para tu tranquilidad y paz mental.~Vistas impresionantes al mar: Paisajes que te dejarán sin aliento.~Acceso a instalaciones premium: Golf paradisíaco, piscinas, gimnasio, spa, pistas de tenis, zonas infantiles, cargador para coches eléctricos, áreas de entrenamiento, centro de reuniones, Amazon Locker, senderos paisajísticos, campo de prácticas, Short Game Area, Rambla Mediterránea, circuito de mountain bike, y mucho más para disfrutar tu tiempo libre.~Exclusividad y Elegancia~~No pierdas la oportunidad de descubrir este paraíso en Las Colinas Golf. Contáctanos hoy mismo para más información y comienza a vivir la vida que siempre has soñado. ¡Bienvenido a tu nuevo hogar en Las Colinas Golf! Especialistas en Orihuela Costa



## Características:

Sauna  
Appliances  
A/A  
central heating  
Telephone  
Washing room  
Auto Irrigation.  
Storeroom  
Community Pool  
satellite  
Pool Own  
Alarm Fire

porch  
Air-Conditioning  
terrace  
Garage  
Gymnasium  
heating  
Wardrobes cupboard  
Water  
Balcon  
Barbecue  
Mirador

Automatic Doors  
vistas al mar  
garden  
Video Intercom  
Alarm  
Laundry  
Alarm Theft  
Light  
Armored Door  
Residencial  
Garret