



## Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

2.240.200 €

Referencia: R4974547    Dormitorios: 6    Baños: 6    Terreno: 1.206m<sup>2</sup>    Construido: 551m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Descubre esta espectacular vivienda unifamiliar ubicada en Los Naranjos, Nueva Andalucía, Marbella (Málaga), una propiedad de lujo que combina amplitud, confort y exclusividad. Con una superficie construida de 550,64 m<sup>2</sup> sobre un terreno de 1.206 m<sup>2</sup>, esta casa ofrece un entorno único para disfrutar del estilo de vida mediterráneo.

La vivienda cuenta con 6 amplios dormitorios y 6 baños, ideales para garantizar el máximo confort y privacidad. Su cocina amueblada ha sido diseñada para ofrecer funcionalidad y elegancia, complementando a la perfección los demás espacios de la casa.

En el exterior, destaca su jardín privado y una espectacular piscina privada, perfectos para relajarse y disfrutar del clima soleado de la Costa del Sol. Además, dispone de una amplia terraza, ideal para reuniones al aire libre o simplemente para contemplar el entorno.

Entre sus comodidades adicionales se incluyen aire acondicionado, chimenea, portero automático y acabados de alta calidad que garantizan una experiencia de lujo en cada rincón.

Si buscas una propiedad única en una de las zonas más exclusivas de la Costa del Sol, esta villa es la elección perfecta.

Villa - Chalet, Nueva Andalucía, Costa del Sol.

6 Dormitorios, 6 Baños, Construidos 551 m<sup>2</sup>, Jardín/Terreno 1206 m<sup>2</sup>.

Posición : Cerca de Golf, Cerca del Mar, Urbanización.

Orientación : Sur.

Estado : Buen.

Piscina : Privada.

Climatización : Aire Acondicionado, A/A Preinstalado.

Vistas : Panorámicas, Jardín, Piscina, Urbanas.

Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento.

Cocina : Parcialmente Equipada.

Jardín : Privado.

Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático.

Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Cubierto, Privado.

Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono.

Categoría : Ganga, Barato, Urge venta, Golf, Casas de vacaciones, Inversion, Lujo, Reposición.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados

### Vistas

Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas Urbanas

### Piscina

Piscina Privada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Portero Automático

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Ganga  
Barato  
Urge venta  
Golf  
Lujo  
Reposición

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca del Mar

### Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Garaje  
Párking Privado  
Párking Cubierto

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Preinstalado

### Estado

Buen estado de conservación

### Jardin

Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono